

DETERMINA N. 815 DEL 04/04/2025

STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO:

OGGETTO: AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023, CON R.D.O. APERTA SU PIATTAFORMA MEPA, DI ACCORDO QUADRO (ART. 59, COMMA 3 DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LOTTO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO SUL PATRIMONIO EDILIZIO DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PER DUE ANNI - LOTTO 1: PRESIDIO OSPEDALIERO DI VIBO VALENTIA - EX PRESIDIO OSPEDALIERO DI PIZZO CALABRO - POLIAMBULATORIO FILADELFIA - PALAZZO EX INAM VIBO VALENTIA - DIREZIONE SANITARIA PREVENTORIO VIBO VALENTIA - UFFICIO PREVENZIONE VIBO VALENTIA - POLIAMBULATORIO DI MODERATA DURANT VIBO VALENTIA - LABORATORIO ANALISI EX INAM - SERVIZIO VETERINARIO VIBO VALENTIA - AMBULATORIO VIALE ACCADEMIE VIBONESI VIBO VALENTIA.

**APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI LOTTO 1;
CIG: B4517DCD5D;**

OGGETTO: AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023, CON R.D.O. APERTA SU PIATTAFORMA MEPA, DI ACCORDO QUADRO (ART. 59, COMMA 3 DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LOTTO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO SUL PATRIMONIO EDILIZIO DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PER DUE ANNI - LOTTO 1: PRESIDIO OSPEDALIERO DI VIBO VALENTIA - EX PRESIDIO OSPEDALIERO DI PIZZO CALABRO - POLIAMBULATORIO FILADELFIA - PALAZZO EX INAM VIBO VALENTIA - DIREZIONE SANITARIA PREVENTORIO VIBO VALENTIA - UFFICIO PREVENZIONE VIBO VALENTIA - POLIAMBULATORIO DI MODERATA DURANT VIBO VALENTIA - LABORATORIO ANALISI EX INAM - SERVIZIO VETERINARIO VIBO VALENTIA - AMBULATORIO VIALE ACCADEMIE VIBONESI VIBO VALENTIA.

**APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI LOTTO 1;
CIG: B4517DCD5D;**

Il Dirigente ed il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione del seguente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano la completezza e la regolarità a norma di legge dei dati, dei documenti e delle procedure eseguite.

Il Responsabile del Procedimento

Vista: la delibera a contrarre n. 1854 del 25.11.2024 per l'affidamento tramite accordo quadro, art. 54 D.lgs 50/2016 e s.m.i., con unico operatore economico per lavori di manutenzione e di pronto intervento sul patrimonio edilizio dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e), del D. Lgs. n. 36/2023 con R.D.O. Aperta su piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) con cui si stabilisce, tra l'altro, di affidare la fornitura con il criterio del prezzo più basso e più precisamente che l'accordo quadro verrà aggiudicato sulla base di una percentuale di ribasso da applicare sul prezzario della regione Calabria anno 2024;

Visto: il prospetto dei dati generali, generato automaticamente dalla piattaforma digitale Me.Pa., denominato "RDO n. 4838346 – DATI GENERALI DELLA PROCEDURA", dal quale risulta che in data 29.11.2024 è stata emessa nel MePa di Consip la RDO aperta n. 4838346 rivolta agli Operatori Economici abilitati al sistema aventi sede all'interno dell'intero territorio nazionale selezionando il Codice CPV: 45453000-7 (Descrizione: Lavori di riparazione e ripristino – Categoria: Edifici civili e industriali);

Visti: i verbali di gara prot. gen. n. 2330 del 14.01.2025 e prot. gen. n. 3660 del 17.01.2025, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dai quali si evince che, a seguito della valutazione dei documenti amministrativi e delle offerte economiche pervenute, il RUP ha proposto quale potenziale aggiudicatario dei lavori di cui trattasi l'operatore ITEC SRL con sede legale alla contrada Don Nunzio, Strada Provinciale 11, sn - 89900 Vibo Valentia – P.IVA 02993910799 - che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 30,550% da applicare sul Prezzario 2024 della Regione Calabria pubblicato con Delibera regionale n. 20 del 31.01.2024, sui prezzari delle regioni limitrofe o del DEI (se la voce di interesse non è presente nel primo);

Dato Atto:

- che nei confronti della ditta aggiudicataria è stata effettuata, presso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) prot. n. PR_VVUTG_Ingresso_0003512_20250123, richiesta di informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 e s.m.i.;
- che l'operatore economico ITEC SRL con sede legale alla contrada Don Nunzio, Strada Provinciale 11, sn - 89900 Vibo Valentia – P.IVA 02993910799 è iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa della Prefettura di Vibo Valentia – White List (data scadenza iscrizione 13.06.2025);

Preso atto:

- dell'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 94, 95, 100 e 103 del D. Lgs. 36/2023 posseduti dalla ITEC SRL, proposta aggiudicataria dei lavori di cui trattasi, per come si evince dalla documentazione prodotta, acquisita agli atti e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale: Certificati del Casellario Giudiziale, estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario ANAC delle imprese, regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, Esito delle annotazioni riservate ANAC sugli operatori economici;
- che la ditta è in regola con la retribuzione dei salari minimi;
- del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. INAIL_47737241 del 08.02.2025 con scadenza validità 08.06.2025 dell'operatore economico ITEC SRL;

Ritenuto: di dover aggiudicare in via definitiva i lavori in argomento, relativi al Lotto 1 che comprende i seguenti immobili: *Presidio Ospedaliero di Vibo Valentia – Ex Presidio Ospedaliero di Pizzo Calabro - Poliambulatorio Filadelfia - Palazzo ex Inam Vibo Valentia - Direzione Sanitaria Preventorio Vibo Valentia – Ufficio Prevenzione Vibo Valentia - RSA Moderata Durant Vibo Valentia - Laboratorio Analisi Ex Inam – Servizio Veterinario Vibo Valentia – Ambulatorio Viale Accademie Vibonesi Vibo Valentia*, all'operatore economico ITEC SRL con sede legale alla contrada Don Nunzio, Strada Provinciale 11, sn - 89900 Vibo Valentia – P.IVA 02993910799 - che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 30,550% da applicare sul Prezzario 2024 della Regione Calabria pubblicato con Delibera regionale n. 20 del 31.01.2024, sui prezzari delle regioni limitrofe o del DEI (se la voce di interesse non è presente nel primo);

Ritenuto, inoltre: di rimodulare e approvare il seguente quadro economico:

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
QUADRO ECONOMICO		
Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento del patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria Provinciale per due anni;		
A)	Lavori	€ 900.000,00
	Lotto 1 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui :	€ 500.000,00
A1	Lotto 1 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 492.500,00
A.1.1.	Lotto 1 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 492.500,00
A.1.2.	Lotto 1 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.500,00
	Lotto 2 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui :	€ 200.000,00
A2	Lotto 2 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 197.000,00
A.2.1	Lotto 2 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 197.000,00
A.2.2	Lotto 2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
	Lotto 3 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui :	€ 200.000,00
A3	Lotto 3 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 197.000,00
A.3.1	Lotto 3 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 197.000,00
A.3.2.	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
	Totale	€ 900.000,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 108.410,00
	Iva 10% su A1	€ 50.000,00
	Iva 10% su A2	€ 20.000,00
	Iva 10% su A3	€ 20.000,00
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 (80% del 2% di A1+A2+A3)	€ 14.400,00
	Acquisto strumentazioni tecnol. art. 45 D.lgs 36/2023 (20% del 2% di A1+A2+A3)	€ 3.600,00
	Spese contributo ANAC	€ 410,00
	TOTALE GENERALE	1.008.410,00

Dato atto inoltre che:

- il corrispettivo degli interventi commissionati mediante singoli contratti attuativi verrà determinato a misura applicando il ribasso offerto sul Prezzario Regionale di riferimento per le quantità individuate al momento del singolo affidamento.
- l'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia per i lavori relativi al lotto 1 si riserva di utilizzare le economie derivanti fino all'importo di € 500.000,00 oltre IVA al 10%;
- l'importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori relativi al Lotto 1, al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri della sicurezza e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso o di altri importi che saranno eventualmente indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro è pari a Euro 500.000,00 oltre IVA al 10%;

Visto: il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici" e i suoi allegati;

Tenuto conto: dell'istruttoria redatta dal responsabile del procedimento che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente atto;

PROPONE

di prendere atto ed approvare: i verbali di gara prot. gen. n. 2330 del 14.01.2025 e prot. gen. n. 3660 del 17.01.2025 dai quali si evince che il RUP ha proposto quale potenziale aggiudicatario del servizio di che trattasi l'operatore economico ITEC SRL con sede legale alla contrada Don Nunzio, Strada Provinciale 11, sn - 89900 Vibo Valentia – P.IVA 02993910799 - che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 30,550% da applicare sul Prezzario 2024 della Regione Calabria pubblicato con Delibera regionale n. 20 del 31.01.2024, sui prezzari delle regioni limitrofe o del DEI (se la voce di interesse non è presente nel primo);

di prendere atto:

- dell'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 94, 95, 100 e 103 del D. Lgs. 36/2023 posseduti dalla ITEC SRL, proposta aggiudicataria dei lavori di cui trattasi, per come si evince dalla documentazione prodotta, acquisita agli atti e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale: Certificati del Casellario Giudiziale, estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario ANAC delle imprese, regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, Esito delle annotazioni riservate ANAC sugli operatori economici;
- che nei confronti della ditta aggiudicataria è stata effettuata, presso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) prot. n. PR_VVUTG_Ingresso_0003512_20250123, richiesta di informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 e s.m.i.;
- che l'operatore economico è iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa della Prefettura di Vibo Valentia – White List (data scadenza iscrizione 13.06.2025);
- che la ditta è in regola con la retribuzione dei salari minimi;
- del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. INAIL_47737241 del 08.02.2025 con scadenza validità 08.06.2025 dell'operatore economico ITEC SRL;
- che il contratto per l'impegno della spesa di riferimento è il n 2025/179.0 del 03.03.2025;

di aggiudicare in via definitiva: i lavori in argomento, relativi al Lotto 1 che comprende i seguenti immobili: *Presidio Ospedaliero di Vibo Valentia – Ex Presidio Ospedaliero di Pizzo Calabro - Poliambulatorio Filadelfia - Palazzo ex Inam Vibo Valentia - Direzione Sanitaria Preventorio Vibo Valentia – Ufficio Prevenzione Vibo Valentia - RSA Moderata Durant Vibo Valentia- Laboratorio Analisi Ex Inam – Servizio Veterinario Vibo Valentia – Ambulatorio Viale Accademie Vibonesi Vibo Valentia*, all'operatore economico ITEC SRL con sede legale alla contrada Don Nunzio, Strada Provinciale 11, sn - 89900 Vibo Valentia – P.IVA 02993910799 - che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 30,550% da applicare sul Prezzario 2024 della Regione Calabria pubblicato con Delibera regionale n. 20 del 31.01.2024, sui prezzari delle regioni limitrofe o del DEI (se la voce di interesse non è presente nel primo);

di rimodulare e approvare: il seguente quadro economico

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
QUADRO ECONOMICO		
Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento del patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria Provinciale per due anni;		
A)	Lavori	€ 900.000,00
A1	Lotto 1 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui :	€ 500.000,00
A.1.1.	Lotto 1 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 492.500,00
A.1.2.	Lotto 1 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.500,00
A2	Lotto 2 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui :	€ 200.000,00
A.2.1	Lotto 2 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 197.000,00
A.2.2	Lotto 2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
A3	Lotto 3 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui :	€ 200.000,00
A.3.1	Lotto 3 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 197.000,00
A.3.2.	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
	Totale	€ 900.000,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 108.410,00
	Iva 10% su A1	€ 50.000,00
	Iva 10% su A2	€ 20.000,00
	Iva 10% su A3	€ 20.000,00
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 (80% del 2% di A1+A2+A3)	€ 14.400,00
	Acquisto strumentazioni tecnol. art. 45 D.lgs 36/2023 (20% del 2% di A1+A2+A3)	€ 3.600,00
	Spese contributo ANAC	€ 410,00
	TOTALE GENERALE	1.008.410,00

di individuare:

- quale direttore dei lavori del Lotto 1 l'arch. Fabrizio Maiolo, assistente tecnico di questa S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- quale Responsabile della Sicurezza in fase di Esecuzione l'ing. Francesco Suriano, assistente tecnico di questa S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

di individuare altresì quali collaboratori delle procedure di cui trattasi gli assistenti amministrativi: Domingo Galeano e Pasquale Merenda e quale collaboratore alla D.L. l'assistente tecnico geom. Domenico Pupo Cuteri anch'essi in forza presso questa S.C.G.T.P.;

di accantonare: la somma di € 18.000,00 ai fini della costituzione del fondo di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

di accantonare inoltre: la somma di € 410,00 per pagamento contributo ANAC;

di impegnare: la somma complessiva per i Lotti 1-2-3, IVA al 10% compresa, di € 1.008.410,00 sul conto n. 503010101 del bilancio 2025;

di dare atto che la spesa di €. 550.000,00 IVA al 10% inclusa, scaturente dalla presente proposta per il solo Lotto 1, graverà sul conto n. 503010101 del bilancio economico patrimoniale del corrente anno – centro di costo CDC 1170.

di dare atto altresì: che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo di questo Ente.

Il Responsabile Unico del Progetto
geom. Angelo Mendicino

IL DIRIGENTE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Vista la motivata proposta dell'U.O.G.T.P. avente ad oggetto: affidamento, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, con R.d.O. aperta su piattaforma Me.Pa., di accordo quadro (art. 59, comma 3 del codice dei contratti pubblici) con unico operatore economico per lotto, dei lavori di manutenzione e di pronto intervento sul patrimonio edilizio dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia per due anni – Lotto 1: Presidio Ospedaliero di Vibo Valentia – Ex Presidio Ospedaliero di Pizzo Calabro - Poliambulatorio Filadelfia - Palazzo ex INAM di Vibo Valentia - Direzione Sanitaria Preventorio Vibo Valentia – Ufficio Prevenzione Vibo Valentia – Poliambulatorio di Moderata Durant di Vibo Valentia – CIG: B4517DCD5D;

Approvazione verbali di gara e aggiudicazione dei lavori Lotto 1;

DETERMINA

di prendere atto ed approvare: i verbali di gara prot. gen. n. 2330 del 14.01.2025 e prot. gen. n. 3660 del 17.01.2025 dai quali si evince che il RUP ha proposto quale potenziale aggiudicatario del servizio di che trattasi l'operatore economico ITEC SRL con sede legale alla contrada Don Nunzio, Strada Provinciale 11, sn - 89900 Vibo Valentia – P.IVA 02993910799 - che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 30,550% da applicare sul Prezzario 2024 della Regione Calabria pubblicato con Delibera regionale n. 20 del 31.01.2024, sui prezzari delle regioni limitrofe o del DEI (se la voce di interesse non è presente nel primo);

di prendere atto:

- dell'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 94, 95, 100 e 103 del D. Lgs. 36/2023 posseduti dalla ITEC SRL, proposta aggiudicataria dei lavori di cui trattasi, per come si evince dalla documentazione prodotta, acquisita agli atti e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale: Certificati del Casellario Giudiziale, estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario ANAC delle imprese, regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, Esito delle annotazioni riservate ANAC sugli operatori economici;
- che nei confronti della ditta aggiudicataria è stata effettuata, presso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) prot. n. PR_VVUTG_Ingresso_0003512_20250123, richiesta di informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 06.09.2011 n. 159 e s.m.i.;
- che l'operatore economico è iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa della Prefettura di Vibo Valentia – White List (data scadenza iscrizione 13.06.2025);
- che la ditta è in regola con la retribuzione dei salari minimi;
- del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. INAIL_47737241 del 08.02.2025 con scadenza validità 08.06.2025 dell'operatore economico ITEC SRL;
- che il contratto per l'impegno della spesa di riferimento è il n 2025/179.0 del 03.03.2025;

di aggiudicare in via definitiva: i lavori in argomento, relativi al lotto 1 che comprende i seguenti immobili: *Presidio Ospedaliero di Vibo Valentia – Ex Presidio Ospedaliero di Pizzo Calabro - Poliambulatorio Filadelfia - Palazzo ex Inam Vibo Valentia - Direzione Sanitaria Preventorio Vibo Valentia – Ufficio Prevenzione Vibo Valentia - RSA Moderata Durant Vibo Valentia- Laboratorio Analisi Ex Inam – Servizio Veterinario Vibo Valentia – Ambulatorio Viale Accademie Vibonesi Vibo Valentia*, all'operatore economico ITEC SRL con sede legale alla contrada Don Nunzio, Strada Provinciale 11, sn - 89900 Vibo Valentia – P.IVA 02993910799 - che ha offerto un ribasso percentuale unico pari al 30,550% da applicare sul Prezzario 2024 della Regione Calabria pubblicato con Delibera regionale n. 20 del 31.01.2024, sui prezzari delle regioni limitrofe o del DEI (se la voce di interesse non è presente nel primo);

di rimodulare e approvare: il seguente quadro economico

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
QUADRO ECONOMICO		
Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria e di pronto intervento del patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria Provinciale per due anni;		
A)	Lavori	€ 900.000,00
A1	Lotto 1 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui:	€ 500.000,00
A.1.1.	Lotto 1 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 492.500,00
A.1.2.	Lotto 1 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.500,00
A2	Lotto 2 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui:	€ 200.000,00
A.2.1	Lotto 2 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 197.000,00
A.2.2	Lotto 2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
A3	Lotto 3 - Importo massimo pagabile all'operatore economico per lavori al netto del ribasso d'asta compresi costi della sicurezza e il costo della manodopera non soggetti a ribasso ed eventuali altri importi che saranno indicati nei progetti esecutivi da redigere all'atto della stipula dei singoli contratti attuativi e ordini di lavoro, di cui:	€ 200.000,00
A.3.1	Lotto 3 - Importo Lavori compreso i costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 197.000,00
A.3.2.	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
	Totale	€ 900.000,00
	B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 108.410,00
	Iva 10% su A1	€ 50.000,00
	Iva 10% su A2	€ 20.000,00
	Iva 10% su A3	€ 20.000,00
	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 (80% del 2% di A1+A2+A3)	€ 14.400,00
	Acquisto strumentazioni tecnol. art. 45 D.lgs 36/2023 (20% del 2% di A1+A2+A3)	€ 3.600,00
	Spese contributo ANAC	€ 410,00
	TOTALE GENERALE	1.008.410,00

di individuare:

- quale direttore dei lavori del Lotto 1 l'arch. Fabrizio Maiolo, assistente tecnico di questa S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- quale Responsabile della Sicurezza in fase di Esecuzione l'ing. Francesco Suriano, assistente tecnico di questa S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

di individuare altresì quali collaboratori delle procedure di cui trattasi gli assistenti amministrativi: Domingo Galeano e Pasquale Merenda e quale collaboratore alla D.L. l'assistente tecnico geom. Domenico Pupo Cuteri anch'essi in forza presso questa S.C.G.T.P.;

di accantonare: la somma di € 18.000,00 ai fini della costituzione del fondo di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

di accantonare inoltre: la somma di € 410,00 per pagamento contributo ANAC;

di impegnare: la somma complessiva per i Lotti 1-2-3, IVA al 10% compresa, di € 1.008.410,00 sul conto n. 503010101 del bilancio 2025;

di dare atto altresì: che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo di questo Ente.

di dare atto che la spesa di €. 550.000,00 IVA al 10% inclusa, scaturente dalla presente proposta per il solo Lotto 1, graverà sul conto n. 503010101 del bilancio economico patrimoniale del corrente anno – centro di costo CDC 1170.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Dott. SORIANO MICHELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Proposta di Determina n. 834 dell'Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023, CON R.D.O. APERTA SU PIATTAFORMA MEPA, DI ACCORDO QUADRO (ART. 59, COMMA 3 DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LOTTO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO SUL PATRIMONIO EDILIZIO DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PER DUE ANNI - LOTTO 1: PRESIDIO OSPEDALIERO DI VIBO VALENTIA - EX PRESIDIO OSPEDALIERO DI PIZZO CALABRO - POLIAMBULATORIO FILADELFIA - PALAZZO EX INAM VIBO VALENTIA - DIREZIONE SANITARIA PREVENTORIO VIBO VALENTIA - UFFICIO PREVENZIONE VIBO VALENTIA - POLIAMBULATORIO DI MODERATA DURANT VIBO VALENTIA - LABORATORIO ANALISI EX INAM - SERVIZIO VETERINARIO VIBO VALENTIA - AMBULATORIO VIALE ACCADEMIE VIBONESI VIBO VALENTIA.

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI LOTTO 1;
CIG: B4517DCD5D;

Il Dirigente dell'U.O. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, con la sottoscrizione del presente atto attesta che il costo rientra nella previsione di bilancio indicato dal proponente che presenta la relativa disponibilità.

Vibo Valentia, 02/04/2025

**IL DIRIGENTE DELL'U.O GESTIONE
RISORSE ECONOMICHE E
FINANZIARIE
Dott. CARIDI LUCIANO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DETERMINA N. 815 DEL 04/04/2025

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023, CON R.D.O. APERTA SU PIATTAFORMA MEPA, DI ACCORDO QUADRO (ART. 59, COMMA 3 DEL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI) CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LOTTO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E DI PRONTO INTERVENTO SUL PATRIMONIO EDILIZIO DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PER DUE ANNI - LOTTO 1: PRESIDIO OSPEDALIERO DI VIBO VALENTIA - EX PRESIDIO OSPEDALIERO DI PIZZO CALABRO - POLIAMBULATORIO FILADELFIA - PALAZZO EX INAM VIBO VALENTIA - DIREZIONE SANITARIA PREVENTORIO VIBO VALENTIA - UFFICIO PREVENZIONE VIBO VALENTIA - POLIAMBULATORIO DI MODERATA DURANT VIBO VALENTIA - LABORATORIO ANALISI EX INAM - SERVIZIO VETERINARIO VIBO VALENTIA - AMBULATORIO VIALE ACCADEMIE VIBONESI VIBO VALENTIA.

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI LOTTO 1;
CIG: B4517DCD5D;

La presente Determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria di Vibo Valentia in data 04/04/2025 e vi rimarrà per dieci giorni consecutivi.

Vibo Valentia, 04/04/2025

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa DAFFINA' DANIELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni, è copia conforme informatica del documento sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa DAFFINA' DANIELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)