

DELIBERA DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
DPR 30 settembre 2024 – ARTT. 143 e 146 D.LGS. N.267/2000

N. 484 DEL 21/10/2025

STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO:
DECISIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI UN APPALTO SPECIFICO AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PER IL PERIODO DI 36 MESI. AGGIUDICAZIONE MEDIANTE APPALTO SPECIFICO NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (ART. 32 CO. 2 DEL D.LGS. N. 36/2023) CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA.
CUP: J44E25000250002 - CIG: B875C26D29

Il giorno 21/10/2025, la Commissione Straordinaria nominata con DPR 30 settembre 2024 ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento in oggetto.

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI UN APPALTO SPECIFICO AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PER IL PERIODO DI 36 MESI. AGGIUDICAZIONE MEDIANTE APPALTO SPECIFICO NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (ART. 32 CO. 2 DEL D.LGS. N. 36/2023) CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA.

CUP: J44E25000250002 - CIG: B875C26D29



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

La presente deliberazione si compone di n. 9 pagine, di cui n. 17 allegati di n. 227 pagine che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

Il Direttore dell'U.O. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che con D.P.R del 30 settembre 2024 è stato disposto lo scioglimento, per la durata di diciotto mesi, dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia a norma degli artt. 143 e 146 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

PREMESSO che con delibera n. 1825 del 9 ottobre 2024 è avvenuto l'insediamento della Commissione Straordinaria, nominata con D.P.R del 30 settembre 2024;

PREMESSO che la Commissione Straordinaria per la gestione dell'ente esercita le attribuzioni del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale, fino all'insediamento dell'organo ordinario a norma di legge, nonché ogni altro potere ed incarico conferito;

VISTI gli art. 143 e 146 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO l'art. 3, comma 6 del Decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118;

VISTO l'art. 9 dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia, adottato con Deliberazione n. 1026/DG del 25 luglio 2016 e approvato con DCA n. 90 del 10 agosto 2016 del Commissario ad acta per l'attuazione del piano di rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Calabria;

VISTI gli art. 17 e 21 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che disciplinano funzioni e responsabilità dei dirigenti;

VISTO

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione l'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- in particolare l'articolo 17, comma 1 del citato decreto legislativo, che dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con

apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- la legge n. 241 del 1990 che impone alle pubbliche amministrazioni l'individuazione, per ciascun tipo di procedimento relativo ad atti di loro competenza, di un responsabile dell'istruttoria incaricato di seguire ogni adempimento procedimentale;
- l'art. 15, comma 13, lettera d) del D.L. 06/07/2012, n. 95, convertito in Legge 07/08/2012 n. 135, il quale dispone che "gli Enti SSN utilizzano per l'acquisto e negoziazione di beni e servizi gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione della stessa CONSIP, ovvero, se disponibili, dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della Legge 27 Dicembre 2006, n. 296. I contratti stipulati in disposizione di quanto disposto dalla presente legge sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa";
- l'art. 32 del d.lgs. 36/2023 che definisce il Sistema Dinamico di Acquisizione come un processo di acquisizione interamente elettronico, per acquisti, servizi e forniture di uso corrente, le cui caratteristiche, generalmente disponibili sul mercato, soddisfano le esigenze di una stazione appaltante e aperto per tutta la sua durata a qualsivoglia Operatore Economico che soddisfi i criteri di selezione e che abbia presentato un'offerta indicata conforme al capitolato d'onere.

CONSIDERATO CHE

- Alla data odierna non sono disponibili convenzioni Consip S.p.A. raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;
- Consip S.p.A. , per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art.32 del d.lgs. n.36/2023, come da Bando inviato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato sul "profilo del committente" www.consip.it, nonché sui siti www.acquistinretepa.it e www.mef.gov.it , ha indetto la procedura per l'istituzione del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per i "**Manutenzione e riparazione impianti - Servizi di manutenzione degli impianti antincendio CPV: 50413200-5 (Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio)**" attivo dal 17/12/2021 al 03/07/2027 ed ha reso disponibili, per la predisposizione della documentazione dell' Appalto Specifico (AS), un kit documentale composto da modelli standard, facsimili ed altra documentazione con quanto disciplinato dal Bando Istitutivo;
- Al fine di consentire una più ampia partecipazione alla procedura, si intende procedere con la suddivisione in lotti della procedura di gara in argomento, come specificato descritto nel capitolato tecnico;
- Che è in corso procedura di AQ relativo a "Multiservizi Integrato Energia per la Salute";
- Che una volta aggiudicato il suddetto AQ questa Azienda procederà all'adesione qualora fosse possibile.

SPECIFICATO che qualora saranno disponibili convenzioni Consip S.p.A. si procederà all'adesione di essa risolvendo il contratto con l'O.E. aggiudicatario dell'indicata procedura.

RITENUTO

1. di indire, nell'Ambito di un Sistema Dinamico di Acquisizione costituito dalla Consip Spa, un Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti antincendio per il periodo di 36 mesi, di tutte le strutture dell'Azienda Sanitaria di Provinciale Vibo Valentia.
2. di procedere all'aggiudicazione secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023, secondo la ripartizione tra punteggio tecnico ed economico indicata nel Capitolato d'Onere;
3. di definire la relativa graduatoria di merito, in ragione dei criteri di valutazione di seguito stabiliti, come riportano negli atti di gara:
 - punteggio tecnico: massimo 90 punti;
 - punteggio economico: massimo 10 punti;
4. di prevedere che la nomina della Commissione giudicatrice sarà disposta, ai sensi dell'art. 93 del d.lgs 36/2023, con successivo atto da adottarsi dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione dell'offerta.

VISTA la documentazione di gara che ne costituisce parte integrante sostanziale, come di seguito allegata:

- LETTERA DI INVITO AS;
- CAPITOLATO D'ONERI AS;
- CAPITOLATO TECNICO AS_CAT 8_IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI;
- All_01_Anagrafica immobili;
- All_02_Elenco prezzi unitari;
- All_03_Dettaglio Quantità;
- All_04_Stima Prezzi;
- All_05_Stima Manodopera;
- All_06_Dichiarazione aggiuntiva;
- All_07_Dichiarazione consorziate non esecutrici;
- All_08_Dichiarazioni avvalimento;
- All_09_Elenco attività AS_Cat 8_Impianti antincendio;
- All_10_DGUE;
- All_11_DUVRI;
- All_12 - Dichiarazione Protocollo Legalità;
- All_13 - Richiesta Sopralluogo;
- All_14 - Attestato sopralluogo;
- All_15_SCHEMA DI CONTRATTO;

DATO ATTO

- Che in adempimento agli obblighi derivanti dal d.lgs 229/2011 e s.m.i. in materia di monitoraggio delle opere pubbliche, al fine di consentire la piena tracciabilità finanziaria questa U.O. ha provveduto a generare il seguente CUP: **J44E25000250002**
- Che in adempimento agli obblighi derivanti dalla [delibera ANAC n. 261 del 20/06/2023](#) l'acquisizione del CIG è obbligatoria per tutti i contratti di appalto o di concessione ai fini della tracciabilità, questa U.O. ha provveduto a generare il seguente CIG: **B875C26D29**

TENUTO CONTO

- che l'importo a base di gara, al netto di Iva, dell'appalto è pari a € 357.115,46;
- che la spesa complessiva derivante dall'aggiudicazione dell'indicanda procedura è finanziata con fondi propri aziendale;
- che il contratto sarà stipulato tramite Consip Spa;

CONSIDERATO che l'importo a base di gara è stato considerato congruo in quanto i prezzi stimati sono in linea con i prezzi di mercato e con i prezzi applicati da altre Amministrazioni per servizi analoghi.

VISTO l'articolo 15 del Codice dei contratti pubblici che prevede che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

VERIFICATO che l'Arch. Fabrizio Bruno Maiolo è idoneo ad assumere l'incarico di RUP, così come previsto dall'allegato I.2 del d.lgs. 36/2023, possiede titolo di studio e competenze necessarie all'assolvimento dei compiti di responsabile unico del progetto di gara in esame e che non si ravvisano nei suoi confronti ipotesi di conflitto d'interesse;

RITENUTO di assegnare al responsabile del progetto tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dall'art. 15 del d.lgs. 36/2023 riguardanti il servizio in oggetto;



DATO ATTO che gli incentivi alle funzioni tecniche sono corrisposti ai sensi dell'articolo 45 del Codice dei contratti per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 al medesimo Codice;

CONSTATATO che si deve dare corso all'iter procedimentale finalizzato al servizio di manutenzione degli impianti antincendio tecnologico, con una durata contrattuale di **36 mesi**;

PRESO ATTO CHE in caso d'informazione antimafia interdittiva positiva si procederà alla rescissione contrattuale, come previsto dal D.lgs 159/2011.

VISTO il quadro economicodi cui all'*indicenda* procedura di che trattasi, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

 AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE VIBO VALENTIA <small>Part. IVA 02866420793 - www.aspvy.it</small>		 <small>REGIONE CALABRIA</small>
APPALTO SPECIFICO INDETTO DALL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA PER L'AFFIDAMENTO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA, NELL'AMBITO DELLO SDA SERVIZI AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI		
- QUADRO ECONOMICO - <small>ai sensi dell'articolo 5 dell'Allegato I.7 al d.lgs. 36/2023</small>		
	Voci	Importi
LAVORI A BASE DI GARA		
a)	Servizi a.1+a.2+a.3+a.4 SOGGETTO A RIBASSO	79.171,25 €
	a.1 Implementazione del Sistema Informatico	1.650,00 €
	a.2 Costituzione Anagrafica impiantistica	4.125,00 €
	a.3 Canone manutenzione Ordinaria	49.592,06 €
	a.4 Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria	23.804,19 €
b)	Costo manodopera	169.370,65 €
d)	Costi della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	2.777,16 €
e)	Importo per l'opzione di proroga	66.122,75 €
f)	Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	39.673,65 €
TOTALE a)+b)+c)+d)+e)		357.115,46 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
f)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	f.1) Incentivo funzioni tecniche D.lgs 36/2023 (80% del 2% del Totale)	5.713,85 €
	f.2) Fondo acquisto Strum. Tecn. D.lgs 36/2023 (20% del 2% del Totale)	1.428,46 €
	f.2) contributo ANAC	410,00 €
	f.3) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto alRUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	500,00 €
SOMMA f.1)+f.2)+f.3)		8.052,31 €
g)	IVA ed eventuali altre imposte.	
	f.1) IVA 22% servizi	78.565,40 €
SOMMA f.1)+f.2)+f....)		78.565,40 €
TOTALE PROGETTO		443.733,170 €

VISTI altresì

- il DPR n. 148/2006 (Regolamento recante la disciplina in materia di accesso ai documenti amministrativi);

- il D.lgs. n. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- la Legge n. 190/2012 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella Pubblica Amministrazione);
- il D.lgs. n. 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza);

ATTESTATA la regolarità giuridico-amministrativa della presente proposta di provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuate, nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità

Tanto ciò premesso,

Il Responsabile del Procedimento
MAIOLO FABRIZIO BRUNO

Il Direttore dell'UO GESTIONE TECNICO
PATRIMONIALE
Ing. Michela SorianoSORIANO MICHELA

Attestando, ai fini dell'art. 1 della L. n. 20/1994, così come modificato dall'art. 3 della L. 639/1996, con la propria sottoscrizione, che il provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti richiamati, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico,

PROPONE



l'adozione della seguente deliberazione:

1. che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. che qualora saranno disponibili convenzioni Consip S.p.A. si procederà all'adesione di essa risolvendo il contratto con l'O.E. aggiudicatario dell'indicenda procedura.
3. di individuare l'Arch. Fabrizio Bruno Maiolo quale Responsabile del Progetto per l'appalto in oggetto alle condizioni e con i compiti specificati nelle premesse del presente atto;
4. di indire ai sensi dell'art. 32, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, attraverso lo strumento del Sistema Dinamico di Acquisizione (SDAPA) un Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti antincendio per il periodo di 36 mesi di tutte le strutture dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia, per un importo a base di gara pari a € 357.115,46, ed in caso di proroga contrattuale l'importo è di € 66.673,65
5. Di dare atto che l'aggiudicazione è secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;
6. Di approvare la documentazione di gara che, seppure materialmente allegata, ne costituisce parte integrante sostanziale, come di seguito allegata:
 - LETTERA DI INVITO AS;
 - CAPITOLATO D'ONERI AS;
 - CAPITOLATO TECNICO AS_CAT 8_IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI;
 - All_01_Anagrafica immobili;
 - All_02_Elenco prezzi unitari;
 - All_03_Dettaglio Quantità;
 - All_04_Stima Prezzi;
 - All_05_Stima Manodopera;
 - All_06_Dichiarazione aggiuntiva;

- All_07_Dichiarazione consorziate non esecutrici;
- All_08_Dichiarazioni avvalimento;
- All_09_Elenco attività AS_Cat 8_Impianti antincendio;
- All_10_DGUE;
- All_11_DUVRI;
- All_12 - Dichiarazione Protocollo Legalità;
- All_13 - Richiesta Sopralluogo;
- All_14 - Attestato sopralluogo;
- All_15_SCHEMA DI CONTRATTO;

7. Di dare atto che la spesa complessiva derivante dall'aggiudicazione dell'indicenda procedura è finanziata con fondi propri aziendali dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.
8. Di dare atto che tutti i suddetti importi saranno oggetto d'imputazione sul conto n. 503020101 per l'esercizio contabile di competenza, nella misura determinata nel successivo provvedimento di aggiudicazione da adottare all'esito della gara telematica;
9. Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
10. Che in adempimento agli obblighi derivanti dal d.lgs 229/2011 e s.m.i. in materia di monitoraggio delle opere pubbliche, al fine di consentire la piena tracciabilità finanziaria questa U.O. ha provveduto a generare il seguente CUP: **J44E25000250002**
11. Che in adempimento agli obblighi derivanti dalla [delibera ANAC n. 261 del 20/06/2023](#) l'acquisizione del CIG è obbligatoria per tutti i contratti di appalto o di concessione ai fini della tracciabilità, questa U.O. ha provveduto a generare il seguente GIG: **B875C26D29**
12. Di prevedere che la nomina della Commissione giudicatrice sarà disposta, ai sensi dell'art. 93 del d.lgs 36/2023, con successivo atto da adottarsi dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione dell'offerta;
13. Di approvare il quadro economico di cui all'*indicenda* procedura di che trattasi, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

 <small>Dipartimento Tutela della Salute e Politiche Sanitarie</small>		AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE VIBO VALENTIA <small>Part. IVA 02866420793 - www.aspvv.it</small>	 <small>REGIONE CALABRIA</small>
APPALTO SPECIFICO INDETTO DALL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA PER L'AFFIDAMENTO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA, NELL'AMBITO DELLO SDA SERVIZI AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI			
- QUADRO ECONOMICO - ai sensi dell'articolo 5 dell'Allegato I.7 al d.lgs. 36/2023			
	Voci	Importi	
LAVORI A BASE DI GARA			
a)	Servizi a.1+a.2+a.3+a.4 SOGGETTO A RIBASSO	79.171,25 €	
a.1	Implementazione del Sistema Informatico	1.650,00 €	
a.2	Costituzione Anagrafica impiantistica	4.125,00 €	
a.3	Canone manutenzione Ordinaria	49.592,06 €	
a.4	Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria	23.804,19 €	
b)	Costo manodopera	169.370,65 €	
d)	Costi della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	2.777,16 €	
e)	Importo per l'opzione di proroga	66.122,75 €	
f)	Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	39.673,65 €	
TOTALE a)+b)+c)+d)+e)		357.115,46 €	
SOMME A DISPOSIZIONE			
f)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
f.1)	Incentivo funzioni tecniche D.lgs 36/2023 (80% del 2% del Totale)	5.713,85 €	
f.2)	Fondo acquisto Strum. Tecn. D.lgs 36/2023 (20% del 2% del Totale)	1.428,46 €	
f.2)	contributo ANAC	410,00 €	
f.3)	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto alRUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	500,00 €	
SOMMA f.1)+f.2)+f.3)		8.052,31 €	
g)	IVA ed eventuali altre imposte.		
f.1)	IVA 22% servizi	78.565,40 €	
SOMMA f.1)+f.2)+f....)		78.565,40 €	
TOTALE PROGETTO		443.733,170 €	

14. Di prevedere che la spesa complessiva derivante dall'aggiudicazione della procedura di gara, indetta con presente atto, graverà sui bilanci aziendali annui 2026,2027 e 2028;
15. si procederà all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta valida;
16. in caso d'informazione antimafia interdittiva positiva si procederà alla rescissione contrattuale, come previsto dal D.lgs 159/2011.
17. che, ai sensi dell'articolo 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.aspvv.it/index.php/amministrazione-trasparente-3>

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la motivata proposta dell'U.O.G.T.P. avente ad oggetto: **DECISIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI UN APPALTO SPECIFICO AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PER IL PERIODO DI 36 MESI. AGGIUDICAZIONE MEDIANTE APPALTO SPECIFICO NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (ART. 32 CO. 2 DEL D.LGS. N. 36/2023) CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA.**

CUP: J44E25000250002 - CIG: B875C26D29

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo aziendale e del Direttore Sanitario aziendale (e del Direttore/ Dirigente/ Responsabile dell'UOC Gestione Risorse Economiche e Finanziarie – ove previsto il visto contabile)

DELIBERA



Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente confermati e trascritti:

1. che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. che qualora saranno disponibili convenzioni Consip S.p.A. si procederà all'adesione di essa risolvendo il contratto con l'O.E. aggiudicatario dell'indicenda procedura.
3. di individuare l'Arch. Fabrizio Bruno Maiolo quale Responsabile del Progetto per l'appalto in oggetto alle condizioni e con i compiti specificati nelle premesse del presente atto;
4. di indire ai sensi dell'art. 32, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, attraverso lo strumento del Sistema Dinamico di Acquisizione (SDAPA) un Appalto Specifico per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti antincendio per il periodo di 36 mesi di tutte le strutture dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia, per un importo a base di gara pari a € 357.115,46, ed in caso di proroga contrattuale l'importo è di € 66.673,65
5. Di dare atto che l'aggiudicazione è secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;
6. Di approvare la documentazione di gara che, seppure materialmente allegata, ne costituisce parte integrante sostanziale, come di seguito allegata:
 - LETTERA DI INVITO AS;
 - CAPITOLATO D'ONERI AS;
 - CAPITOLATO TECNICO AS_CAT 8_IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI;
 - All_01_Anagrafica immobili;
 - All_02_Elenco prezzi unitari;
 - All_03_Dettaglio Quantità;
 - All_04_Stima Prezzi;
 - All_05_Stima Manodopera;
 - All_06_Dichiarazione aggiuntiva;
 - All_07_Dichiarazione consorziate non esecutrici;
 - All_08_Dichiarazioni avvalimento;
 - All_09_Elenco attività AS_Cat 8 Impianti antincendio;
 - All_10_DGUE;
 - All_11_DUVRI;
 - All_12 - Dichiarazione Protocollo Legalità;
 - All_13 - Richiesta Sopralluogo;
 - All_14 - Attestato sopralluogo;

- All_15_SCHEMA DI CONTRATTO;
- 7. Di dare atto che la spesa complessiva derivante dall'aggiudicazione dell'indicanda procedura è finanziata con fondi propri aziendali dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.
- 8. Di dare atto che tutti i suddetti importi saranno oggetto d'imputazione sul conto n. 503020101 per l'esercizio contabile di competenza, nella misura determinata nel successivo provvedimento di aggiudicazione da adottare all'esito della gara telematica;
- 9. Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- 10. Che in adempimento agli obblighi derivanti dal d.lgs 229/2011 e s.m.i. in materia di monitoraggio delle opere pubbliche, al fine di consentire la piena tracciabilità finanziaria questa U.O. ha provveduto a generare il seguente CUP: **J44E25000250002**
- 11. Che in adempimento agli obblighi derivanti dalla [delibera ANAC n. 261 del 20/06/2023](#) l'acquisizione del CIG è obbligatoria per tutti i contratti di appalto o di concessione ai fini della tracciabilità, questa U.O. ha provveduto a generare il seguente GIG: **B875C26D29**
- 12. Di prevedere che la nomina della Commissione giudicatrice sarà disposta, ai sensi dell'art. 93 del d.lgs 36/2023, con successivo atto da adottarsi dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione dell'offerta;

13. Di approvare il quadro economico di cui all' *indicenda* procedura di che trattasi, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

 SERVIZIO SANITARIO REGIONALE <small>Dipartimento Tutela della Salute e Politiche Sanitarie</small>		AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE VIBO VALENTIA <small>Part. IVA 02866420793 - www.aspvv.it</small>		 REGIONE CALABRIA	
APPALTO SPECIFICO INDETTO DALL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA PER L'AFFIDAMENTO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA, NELL'AMBITO DELLO SDA SERVIZI AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI					
- QUADRO ECONOMICO - <small>ai sensi dell'articolo 5 dell'Allegato I.7 al d.lgs. 36/2023</small>					
		Voci		Importi	
LAVORI A BASE DI GARA					
a)	Servizi a.1+a.2+a.3+a.4 <u>SOGGETTO A RIBASSO</u>			79.171,25 €	
a.1	Implementazione del Sistema Informatico			1.650,00 €	
a.2	Costituzione Anagrafica impiantistica			4.125,00 €	
a.3	Canone manutenzione Ordinaria			49.592,06 €	
a.4	Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria			23.804,19 €	
b)	Costo manodopera			169.370,65 €	
d)	Costi della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			2.777,16 €	
e)	Importo per l'opzione di proroga			66.122,75 €	
f)	Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento			39.673,65 €	
TOTALE a)+b)+c)+d)+e)				357.115,46 €	
SOMME A DISPOSIZIONE					
f)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:				
f.1)	Incentivo funzioni tecniche D.lgs 36/2023 (80% del 2% del Totale)			5.713,85 €	
f.2)	Fondo acquisto Strum. Tecn. D.lgs 36/2023 (20% del 2% del Totale)			1.428,46 €	
f.2)	contributo ANAC			410,00 €	
f.3)	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto alRUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice			500,00 €	
SOMMA f.1)+f.2)+f.3)				8.052,31 €	
g)	IVA ed eventuali altre imposte.				
f.1)	IVA 22% servizi			78.565,40 €	
SOMMA f.1)+f.2)+f....)				78.565,40 €	
TOTALE PROGETTO				443.733,170 €	

14. Di prevedere che la spesa complessiva derivante dall'aggiudicazione della procedura di gara, indetta con presente atto, graverà sui bilanci aziendali annui 2026,2027 e 2028;

15. si procederà all'aggiudicazione anche in caso di unica offerta valida;

16. in caso d'informazione antimafia interdittiva positiva si procederà alla rescissione contrattuale, come previsto dal D.lgs 159/2011.

17. che, ai sensi dell'articolo 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://www.aspvv.it/index.php/amministrazione-trasparente-3>;
18. di pubblicare, il presente provvedimento, a cura della S.C. Affari Generali e Assicurativi, sull'albo pretorio online, con valore di notifica;

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Amministrativo Aziendale

Dott. Angelo Vittorio Sestito

Il Direttore Sanitario Aziendale

Dott. Lazzaro Ilario

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Gianfranco Tomao

Dott. Gandolfo Miserendino

Dott. Gianluca Orlando

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

P A R E R E D I R E T T O R E A M M I N I S T R A T I V O

Sulla proposta n. 2591/2025 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto: DECISIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI UN APPALTO SPECIFICO AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PER IL PERIODO DI 36 MESI. AGGIUDICAZIONE MEDIANTE APPALTO SPECIFICO NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (ART. 32 CO. 2 DEL D.LGS. N. 36/2023) CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA.

CUP: J44E25000250002 - CIG: B875C26D29

si esprime parere amministrativo favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 09/10/2025

Il Direttore Amministrativo Aziendale

Dott. SESTITO ANGELO VITTORIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

P A R E R E D I R E T T O R E S A N I T A R I O

Sulla proposta n. 2591/2025 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto: DECISIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI UN APPALTO SPECIFICO AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PER IL PERIODO DI 36 MESI. AGGIUDICAZIONE MEDIANTE APPALTO SPECIFICO NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (ART. 32 CO. 2 DEL D.LGS. N. 36/2023) CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA.

CUP: J44E25000250002 - CIG: B875C26D29

si esprime parere sanitario favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 10/10/2025

Il Direttore Sanitario Aziendale

Dott. LAZZARO ILARIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)