

DELIBERA DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
DPR 30 settembre 2024 – ARTT. 143 e 146 D.LGS. N.267/2000

N. 262 DEL 23/06/2025

STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO:

ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA' PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75];
APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 SENZA AUMENTO DI SPESA.

Il giorno 23/06/2025, la Commissione Straordinaria nominata con DPR 30 settembre 2024 ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento in oggetto.

OGGETTO: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITÀ PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75];

APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 SENZA AUMENTO DI SPESA.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

La presente deliberazione si compone di n. 7 pagine e di n. 10 allegati che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

Il Direttore dell'U.O. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che:

- con D.P.R del 30 settembre 2024 è stato disposto lo scioglimento, per la durata di diciotto mesi, dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia a norma degli artt. 143 e 146 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- con delibera n. 1825 del 9 ottobre 2024 è avvenuto l'insediamento della Commissione Straordinaria, nominata con D.P.R del 30 settembre 2024;
- la Commissione Straordinaria per la gestione dell'ente esercita le attribuzioni del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale, fino all'insediamento dell'organo ordinario a norma di legge, nonché ogni altro potere ed incarico conferito;

Visti:

- gli art. 143 e 146 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- gli art. 17 e 21 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che disciplinano funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Visto:

- l'art. 3, comma 6 del Decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118;
- l'art. 9 dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia, adottato con Deliberazione n. 1026/DG del 25 luglio 2016 e approvato con DCA n. 90 del 10 agosto 2016 del Commissario ad acta per l'attuazione del piano di rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Calabria;

Visti:

- Il DCA n. 15 del 01.03.2022 avente ad oggetto: "Programmazione e individuazione degli interventi previsti nella Regione Calabria dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6-Componenti 1;
- Il DCA n. 09 del 14.02.2022 avente ad oggetto: "Modifiche e integrazioni al DCA n.102 del 09.08.2021 "Approvazione della proposta di Piano degli interventi di miglioramento/adeguamento sismico a valere sulle risorse del Piano nazionale (PNRR) e del Fondo complementare al PNRR";
- il DCA N. 102 del 09.08.2021 Approvazione del Piano degli interventi di adeguamento/miglioramento sismico a valere sulle risorse del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Fondo complementare al PNRR;

- Le Delibere N. 196 del 07.03.2022, N. 195 del 04.03.2022 e N. 635 del 04.05.2022 di approvazione interventi per l'ASP di Vibo Valentia del PNRR previsti dalla Missione 6 Componenti 1 e 2;

- Il DCA n. 59 del 24.05.2022 avente ad oggetto: "Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Componenti 1 e 2. Approvazione del Piano Operativo Regionale- PNRR";

- Il DCA n. 68 del 20.06.2022 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- Missione 6 Componenti 1 e 2. Contratto istituzionale di Sviluppo e Piano Operativo Regionale. Individuazione dei soggetti Attuatori Esterni, nomina del Referente Unico Regionale e provvedimenti organizzativi";

- Le Delibere N. 935 e 936 del 28.06.2022 avente ad oggetto: "Autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia nazionale per n l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia S.p.A. per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6- salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC). Approvazione atti";

Visto il DCA n. 82 del 22.07.2022 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- Missione 6- Componenti 1 e 2. Contratto Istituzionale di Sviluppo e Piano operativo Regionale. Approvazione provvedimento di delega amministrativa ai soggetti Attuatori esterni. Assegnazione delle risorse alle aziende del Servizio Sanitario Regionale";

Vista:

- la Delibera N. 1349 del 27.09.2022 di RECEPIMENTO DCA 82/2022 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 6 COMPONENTI 1 E 2;
- la delibera N. 1838 del 01.12.2022 di approvazione del PFTE relativamente alla Casa di Comunità di Mileto;
- la Delibera della Commissione Straordinaria n. 73 del 18.02.2025 con la quale viene nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto il geom. Angelo Mendicino;
- la Delibera di approvazione del progetto definitivo N. 2070 del 27.11.2023;
- la Delibera di approvazione del progetto esecutivo N. 797/CS del 02.05.2024;

Visto:

- il Contratto Specifico "Realizzazione Casa della Comunità presso Poliambulatorio di Mileto, via Aldo Moro" avente ad oggetto i lavori affidati mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto Geografico [Calabria] Cluster Assegnato [AQ1 - CALABRIA - 16] Sub Lotto Prestazionale 3 – Lavori C.I.G. [932710173B] CUP [J52C22000640001] C.I.G. del Contratto Specifico [A05A432A75] con CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 è stato sottoscritto in data 09.07.2024;
- il verbale di inizio attività prot. 17563 del 12.04.2023;
- il verbale di verifica della progettazione esecutiva trasmesso con nota prot. 23674 del 23.04.2024 dalla società Conteco Check Srl con sede in Via Sansovino n. 4 20133 Milano P. Iva 11203280158;
- il contratto specifico per la "realizzazione casa di comunità presso struttura sanitaria di Mileto" avente ad oggetto i servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) – coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) affidati mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (e.10 — s.03 – ia.02 – ia.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri - LOTTO GEOGRAFICO [CALABRIA] - CLUSTER ASSEGNATO [AQ1 - CALABRIA - 16] SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 – SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) C.I.G. [9326580949] C.I.G. del Contratto Specifico [9672094078] CUP[J52C22000640001]];

Vista la richiesta autorizzazione alla variante (modifica delle condizioni contrattuali) prot. n. 9551 del 10.02.2025;

Preso Atto: che Con nota prot. n° 9683 del 10.02.2025 il RUP pro tempore Ing. Francesco Filippelli, ha autorizzato il Direttore dei lavori alla redazione della Variante 01, secondo quanto disposto dall'Art. 106, comma 2, del D. Lgs 50/2016, (variazione non sostanziale delle condizioni contrattuali e senza aumento di spesa) comprendente, fra le altre, razionalizzazione dei lavori al piano terra e al piano seminterrato, attingendo ad economie scaturite dalla razionalizzazione dei lavori stessi;

Vista la nota di trasmissione della Variante, redatta secondo quanto disposto dall'Art. 106, comma 2, lettera "b" del D.Lgs 50/2016, del Direttore dei Lavori, acquisita con prot. 31898 del 20.05.2025, composta dai seguenti elaborati:

- MC.A – RELAZIONE ILLUSTRATIVE GENERALE E TECNICA;
- MC.B – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- MC.C – QUADRO ECONOMICO;
- MC.E – SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE;
- MC.F – QUADRO DI RAFFRONTO.

Visto il Quadro economico di variante:

LAVORI CASA DI COMUNITA' SPOKE DI MILETO (VV)			
FONTI DI FINANZIAMENTO			
FINANZIAMENTO AMMESSO DAL PNRR - MISURA M6 SALUTE			1.400.000,00 €
Somme riconosciute ex Art. 26, D.L. 17 maggio 2022, n. 50, assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto 18/ 11/ 2022 (LAVORI + IVA)			201.872,10 €
TOTALE FINANZIAMENTO DISPONIBILE			1.601.872,10 €
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO - PROGETTO ESECUTIVO			
		Q.E. PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO	Q.E. PROGETTO VARIANTE 01 - MODIFICHE CONDIZIONI CONTRATTUALI IN CORSO DI ESECUZIONE
	VOCI	IMPORTI	IMPORTI
A) LAVORI			
A.1) Importo dei lavori			
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			
A.3) Importo LORDO dei lavori aggiornato con riconoscimento fondi ex art 26 - Prog. Definitivo - Esecutivo - Varianti		1.088.149,75 €	1.088.149,75 €
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Esec.		17.200,62 €	14.569,16 €
A.5) Importo NETTO dei lavori a seguito del ribasso del 10,00 % offerto		979.334,78 €	979.334,78 €
A.6) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Def.		17.200,62 €	14.569,16 €
TOTALE PARZIALE QUADRO A: importo netto di contratto		996.535,40 €	993.903,94 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1) Imprevisti nella misura del 5% dell'importo lordo dei lavori		55.267,52 €	55.135,95 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%			
B.3) Attrezzature, arredi, forniture 15% dei lavori prog		165.604,05 €	165.407,84 €
B.4) Indagini		- €	- €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche		182.862,50 €	184.587,40 €
1.2) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA al netto del ribasso del 23.28% offerto		65.880,09 €	65.880,09 €
2.2) DIREZIONE DEI LAVORI, contabilità e misure, al netto del ribasso del 23.28% offerto		46.187,73 €	46.187,73 €
3) SUPPORTO AL RUP (DA RIBASSARE)		6.779,28 €	6.779,28 €
4.2) VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO DEL 23% DI CONTECO CHECK		13.880,48 €	13.880,48 €
5.2) COLLAUDO (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) al netto del ribasso del 12.00 % offerto		18.816,54 €	20.475,09 €
6.2) COORDINATORE DELLA SICUREZZA in fase di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori al netto del ribasso del 23.28% offerto		24.285,21 €	24.285,21 €
8) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche		7.033,17 €	7.099,52 €
B.6) Accantonamenti		17.685,61 €	17.643,50 €
a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) su importo di progetto		17.685,61 €	17.643,50 €
b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		- €	- €
c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		- €	- €
d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		- €	- €
B.7) Allacci		- €	- €
B.8) IVA		181.842,93 €	181.902,94 €
a) IVA su lavori e imprevisti 22%			
a) IVA su lavori e imprevisti 10%		105.180,29 €	104.903,99 €
b) IVA su attrezzature, arredi, forniture 22%		36.432,89 €	36.389,72 €
c) IVA su indagini		- €	- €
d) IVA su spese tecniche 22%		40.229,75 €	40.609,23 €
C.1 ECONOMIE DI PROGETTO		2.074,10 €	3.290,54 €
Totale Somme in amministrazione		605.336,71 €	607.968,16 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Indusa IVA)		1.601.872,10 €	1.601.872,10 €

Considerato che la proposta di Variante in corso d'opera:

- non implica aumento di spesa;
- non realizza alcuna sostanziale modifica dei caratteri essenziali del progetto esecutivo approvato ed appaltato;
- non altera la funzione e tipologia del progetto, iscrivendosi piuttosto fra le migliori consentite alla presentazione da parte dell'appaltatore e disposte dal Direttore dei Lavori.

Richiamati:

- l'Art. 106, comma 1, lettera b), del D.Lgs 50/2016:
b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:
1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;
- l'Art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016:

I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'art. 35;
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.

Ritenuto pertanto che la proposta di Variante dei lavori in questione è migliorativa rispetto al progetto iniziale e quindi di approvare il Progetto di Variante delle opere in parola, redatto in conformità della normativa vigente in materia e delle prescrizioni contenute nel D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti:

- l'art. 30 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il C.C.N.L. Comparto Sanità;
- l'art. 63 del C.C.N.L. del personale del Comparto Sanità del 02 novembre 2022 (triennio 2019/2021), "Integrazione ai criteri per la mobilità volontaria del personale";
- il D.P.R. 27 marzo 2001, n. 220;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

Tanto ciò premesso,

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Angelo Mendicino

Il Direttore dell'UO Gestione Tecnico Patrimoniale

Ing. Michela Soriano

Attestando, ai fini dell'art. 1 della L. n. 20/1994, così come modificato dall'art. 3 della L. 639/1996, con la propria sottoscrizione, che il provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti richiamati, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico,

PROPONE

di approvare: la variante N. 1 (senza aumento di spesa) composta dai seguenti elaborati:

- MC.A – RELAZIONE ILLUSTRATIVE GENERALE E TECNICA;
- MC.B – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- MC.C – QUADRO ECONOMICO;
- MC.E – SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE;
- MC.F – QUADRO DI RAFFRONTI.
- MC.01 – PLANIMETRIA ORDINE DI SERVIZIO N. 2.

di approvare: il quadro economico rimodulato a seguito di variante:

LAVORI CASA DI COMUNITA' SPOKE DI MILETO (VV)			
FONTI DI FINANZIAMENTO			
FINANZIAMENTO AMMESSO DAL PNRR - MISURA M6 SALUTE			1.400.000,00 €
Somme riconosciute ex Art. 26, D.L. 17 maggio 2022, n. 50, assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto 18/ 11/ 2022 (LAVORI + IVA)			201.872,10 €
TOTALE FINANZIAMENTO DISPONIBILE			1.601.872,10 €
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO - PROGETTO ESECUTIVO			
		Q.E. PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO	Q.E. PROGETTO VARIANTE 01 - MODIFICHE CONDIZIONI CONTRATTUALI IN CORSO DI ESECUZIONE
	VOCI	IMPORTI	IMPORTI
A) LAVORI			
A.1) Importo dei lavori			
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			
A.3) Importo LORDO dei lavori aggiornato con riconoscimento fondi ex art 26 - Prog. Definitivo - Esecutivo - Varianti		1.088.149,75 €	1.088.149,75 €
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Esec.		17.200,62 €	14.569,16 €
A.5) Importo NETTO dei lavori a seguito del ribasso del 10,00 % offerto		979.334,78 €	979.334,78 €
A.6) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Def.		17.200,62 €	14.569,16 €
TOTALE PARZIALE QUADRO A: importo netto di contratto		996.535,40 €	993.903,94 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1) Imprevisti nella misura del 5% dell'importo lordo dei lavori		55.267,52 €	55.135,95 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%			
B.3) Attrezzature, arredi, forniture 15% dei lavori prog		165.604,05 €	165.407,84 €
B.4) Indagini		- €	- €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche		182.862,50 €	184.587,40 €
1.2) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA al netto del ribasso del 23.28% offerto		65.880,09 €	65.880,09 €
2.2) DIREZIONE DEI LAVORI, contabilità e misure, al netto del ribasso del 23.28% offerto		46.187,73 €	46.187,73 €
3) SUPPORTO AL RUP (DA RIBASSARE)		6.779,28 €	6.779,28 €
4.2) VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO DEL 23% DI CONTECO CHECK		13.880,48 €	13.880,48 €
5.2) COLLAUDO (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) al netto del ribasso del 12.00 % offerto		18.816,54 €	20.475,09 €
6.2) COORDINATORE DELLA SICUREZZA in fase di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori al netto del ribasso del 23.28% offerto		24.285,21 €	24.285,21 €
8) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche		7.033,17 €	7.099,52 €
B.6) Accantonamenti		17.685,61 €	17.643,50 €
a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) su importo di progetto		17.685,61 €	17.643,50 €
b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		- €	- €
c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		- €	- €
d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		- €	- €
B.7) Allacci		- €	- €
B.8) IVA		181.842,93 €	181.902,94 €
a) IVA su lavori e imprevisti 22%			
a) IVA su lavori e imprevisti 10%		105.180,29 €	104.903,99 €
b) IVA su attrezzature, arredi, forniture 22%		36.432,89 €	36.389,72 €
c) IVA su indagini		- €	- €
d) IVA su spese tecniche 22%		40.229,75 €	40.609,23 €
C.1 ECONOMIE DI PROGETTO		2.074,10 €	3.290,54 €
Totale Somme in amministrazione		605.336,71 €	607.968,16 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Indusa IVA)		1.601.872,10 €	1.601.872,10 €

di dare atto che:

- i lavori del progetto di variante in parola non comportano modifiche sostanziali, non alterano la natura complessiva del contratto, non comporta un aumento di spesa ne aumento dell'importo lavori;
- l'importo da riconoscere all'operatore economico è pari a € 993.903,94 oltre Iva;
- la spesa di Euro 993.903,94 oltre IVA al 10% per un totale IVA compresa di € 1.093.294,33 è registrata sul Conto di Bilancio 101020205 PROG_0000000008;
- il contratto per l'impegno di spesa è il n. 2024/11536 del 23.07.2024;

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la motivata proposta dell'U.O.G.T.P. avente ad oggetto: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E

CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI – ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA' PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75];

APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 SENZA AUMENTO DI SPESA.

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo aziendale e del Direttore Sanitario aziendale

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente confermati e trascritti:

di approvare: la variante N. 1 (senza aumento di spesa) composta dai seguenti elaborati:

- MC.A – RELAZIONE ILLUSTRATIVE GENERALE E TECNICA;
- MC.B – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- MC.C – QUADRO ECONOMICO;
- MC.E – SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE;
- MC.F – QUADRO DI RAFFRONTO.
- MC.01 – PLANIMETRIA ORDINE DI SERVIZIO N. 2.

di approvare: il quadro economico rimodulato a seguito di variante:

LAVORI CASA DI COMUNITA' SPOKE DI MILETO (W)			
FONTI DI FINANZIAMENTO			
FINANZIAMENTO AMMESSO DAL PNRR - MISURA M6 SALUTE			1.400.000,00 €
Somme riconosciute ex Art. 26, D.L. 17 maggio 2022, n. 50, assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto 18/ 11/ 2022 (LAVORI + IVA)			201.872,10 €
TOTALE FINANZIAMENTO DISPONIBILE			1.601.872,10 €
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO - PROGETTO ESECUTIVO			
	VOCI	Q.E. PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO	Q.E. PROGETTO VARIANTE 01 - MODIFICHE CONDIZIONI CONTRATTUALI IN CORSO DI ESECUZIONE
		IMPORTI	IMPORTI
A) LAVORI			
A.1) Importo dei lavori			
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			
A.3) Importo LORDO dei lavori aggiornato con riconoscimento fondi ex art 26 - Prog. Definitivo - Esecutivo - Varianti		1.088.149,75 €	1.088.149,75 €
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Esec.		17.200,62 €	14.569,16 €
A.5) Importo NETTO dei lavori a seguito del ribasso del 10,00% offerto		979.334,78 €	979.334,78 €
A.6) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Def.		17.200,62 €	14.569,16 €
TOTALE PARZIALE QUADRO A: importo netto di contratto		996.535,40 €	993.903,94 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE			
B.1) Imprevisti nella misura del 5% dell'importo lordo dei lavori		55.267,52 €	55.135,95 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%			
B.3) Attrezzature, arredi, forniture 15% dei lavori prog		165.604,05 €	165.407,84 €
B.4) Indagini		- €	- €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche		182.862,50 €	184.587,40 €
1.2) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA al netto del ribasso del 23,28% offerto		65.880,09 €	65.880,09 €
2.2) DIREZIONE DEI LAVORI, contabilità e misure, al netto del ribasso del 23,28% offerto		46.187,73 €	46.187,73 €
3) SUPPORTO AL RUP (DA RIBASSARE)		6.779,28 €	6.779,28 €
4.2) VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO DEL 23% DI CONTECO CHECK		13.880,48 €	13.880,48 €
5.2) COLLAUDO (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) al netto del ribasso del 12,00% offerto		18.816,54 €	20.475,09 €
6.2) COORDINATORE DELLA SICUREZZA in fase di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori al netto del ribasso del 23,28% offerto		24.285,21 €	24.285,21 €
8) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche		7.033,17 €	7.099,52 €
B.6) Accantonamenti		17.685,61 €	17.643,50 €
a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) su importo di progetto		17.685,61 €	17.643,50 €
b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)		- €	- €
c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		- €	- €
d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		- €	- €
B.7) Allacci		- €	- €
B.8) IVA		181.842,93 €	181.902,94 €
a) IVA su lavori e imprevisti 22%			
a) IVA su lavori e imprevisti 10%		105.180,29 €	104.903,99 €
b) IVA su attrezzature, arredi, forniture 22%		36.432,89 €	36.389,72 €
c) IVA su indagini		- €	- €
d) IVA su spese tecniche 22%		40.229,75 €	40.609,23 €
C.1) ECONOMIE DI PROGETTO		2.074,10 €	3.290,54 €
Totale Somme in amministrazione		605.336,71 €	607.968,16 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)		1.601.872,10 €	1.601.872,10 €

di dare atto che:

- i lavori del progetto di variante in parola non comportano modifiche sostanziali, non alterano la natura complessiva del contratto, non comporta un aumento di spesa né aumento dell'importo lavori;
- l'importo da riconoscere all'operatore economico è pari a € 993.903,94 oltre Iva;
- la spesa di Euro 993.903,94 oltre IVA al 10% per un totale IVA compresa di € 1.093.294,33 è registrata sul Conto di Bilancio 101020205 PROG_0000000008;
- il contratto per l'impegno di spesa è il n. 2024/11536 del 23.07.2024;
- il presente provvedimento è assunto su proposta del Responsabile del procedimento e del Direttore dell'UOGTP;

di pubblicare: il presente provvedimento, a cura della S.C. Affari Generali e Assicurativi, sull'albo pretorio online, con valore di notifica

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Amministrativo Aziendale

Dott. Angelo Vittorio Sestito

Il Direttore Sanitario Aziendale

Dott. Lazzaro Ilario

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Vittorio Piscitelli

Dott. Gandolfo Miserendino

Dott. Gianluca Orlando

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

PARERE DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Sulla proposta n. 1639/2025 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA' PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75];

APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 SENZA AUMENTO DI SPESA.

si esprime parere amministrativo favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 19/06/2025

Il Direttore Amministrativo Aziendale

Dott. «FIRMATARIO»

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

P A R E R E D I R E T T O R E S A N I T A R I O

Sulla proposta n. 1639/2025 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto:
ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI
COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE
TERRITORIALI - ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMINI PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA'
PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL
CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75];

APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 SENZA AUMENTO DI SPESA.

si esprime parere sanitario favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 19/06/2025

Il Direttore Sanitario Aziendale

Dott. «FIRMATARIO»

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DELIBERA N. 262 DEL 23/06/2025

OGGETTO: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA' PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75];
APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 SENZA AUMENTO DI SPESA.

La presente Delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria di Vibo Valentia in data 23/06/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Vibo Valentia, 23/06/2025

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa DAFFINA' DANIELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni, è copia conforme informatica del documento sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa DAFFINA' DANIELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)