

DETERMINA N. 365 DEL 31/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO:

**ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA' PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75];
PRESA ATTO E APROVAZIONE SAL N. 3;**

OGGETTO: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITA' PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75]; PRESA ATTO E APROVAZIONE SAL N. 3;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Il Direttore ed il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione del seguente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano la completezza e la regolarità a norma di legge dei dati, dei documenti e delle procedure eseguite.

Il Responsabile del Procedimento

Visti:

- il DCA n. 15 del 01.03.2022 avente ad oggetto: "Programmazione e individuazione degli interventi previsti nella Regione Calabria dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6- Componenti 1;
- il DCA n. 09 del 14.02.2022 avente ad oggetto: "Modifiche e integrazioni al DCA n.102 del 09.08.2021 "Approvazione della proposta di Piano degli interventi di miglioramento/adequamento sismico a valere sulle risorse del Piano nazionale (PNRR) e del Fondo complementare al PNRR";
- il DCA N. 102 del 09.08.2021 Approvazione del Piano degli interventi di adeguamento/miglioramento sismico a valere sulle risorse del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Fondo complementare al PNRR;
- le Delibere N. 196 del 07.03.2022, N. 195 del 04.03.2022 e N. 635 del 04.05.2022 di approvazione interventi per l'ASP di Vibo Valentia del PNRR previsti dalla Missione 6 Componenti 1 e 2;
- il DCA n. 59 del 24.05.2022 avente ad oggetto: "Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Componenti 1 e 2. Approvazione del Piano Operativo Regionale-PNRR";
- il DCA n. 68 del 20.06.2022 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- Missione 6 Componenti 1 e 2. Contratto istituzionale di Sviluppo e Piano Operativo Regionale. Individuazione dei soggetti Attuatori Esterni, nomina del Referente Unico Regionale e provvedimenti organizzativi".
- le Delibere N. 935 e 936 del 28.06.2022 avente ad oggetto: "Autorizzazione a contrarre tramite

l'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Invitalia S.p.A. per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC). Approvazione atti”;

- il DCA n. 82 del 22.07.2022 avente ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- Missione 6- Componenti 1 e 2. Contratto Istituzionale di Sviluppo e Piano operativo Regionale. Approvazione provvedimento di delega amministrativa ai soggetti Attuatori esterni. Assegnazione delle risorse alle aziende del Servizio Sanitario Regionale”;
- la Delibera N. 1349 del 27.09.2022 di RECEPIMENTO DCA 82/2022 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 6 COMPONENTI 1 E 2;
- la delibera N. 1838 del 01.12.2022 di approvazione del PFTE relativamente alla Casa di Comunità di Mileto;
- la delibera N. 2070 del 27.11.2023 di approvazione del progetto definitivo relativamente alla Casa di Comunità di Mileto;
- la delibera N. 797 del 02.05.2024 di approvazione del progetto esecutivo relativamente alla Casa di Comunità di Mileto;
- il D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge 29.07.2021, n. 108 (Decreto Semplificazioni bis) che ha introdotto semplificazioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema di accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa;
- il verbale di inizio attività del 03.07.2024;

Considerato che:

- con Delibera n. 936/CS del 28.06.2022 si è stabilito di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto dell'Azienda sanitaria provinciale di Vibo Valentia in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure aperte per la realizzazione di case di Comunità (CdC), Ospedale di Comunità (OdC), Centrali Operative Territoriali (COT) per AQ1- Missione 6 Salute per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali aventi ad oggetto: SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1- SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DL, CSP E CSE; SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2- SERVIZI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE; SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 3 – LAVORI; SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 4 – LAVORI IN APPALTO INTEGRATO; SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 5 –SERVIZI DI COLLAUDO; relativi a: CdC Nicotera- CUP J92C22000560006; CdC Soriano Calabro- CUP J62C22000630006; CdC Filadelfia- CUP J44E22003370006; CdC Mileto-CUP J52C22000640001, CdC Serra San Bruno- CUP J32C22000560006; OdC Soriano Calabro- CUP J64E22000710006; OdC Tropea – CUP J12C22000700005; COT Nicotera – CUP J91B22001170005. Nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- è stato stipulato Accordo Quadro relativo al Sub-lotto 3 per lavori riguardanti la CdC di Mileto CUP J52C22000640001 con l'operatore economico CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210, per un corrispettivo, determinato a misura per la puntuale ed esatta esecuzione dei lavori oggetto d'appalto, oneri fiscali esclusi, pari ad € 979.334,78 (novecentosettantanovemilatrecentotrentaquattro/78), oltre IVA, oltre € 14.569,00 (quattordicimilacinquecentosessantanove/00) per oneri per l'attuazione della sicurezza, per un importo complessivo di € 993.903,78 (novecentonovantatremilanovecentotré/78) oltre IVA;
- il Contratto Specifico “Realizzazione Casa della Comunità presso Poliambulatorio di Mileto, via Aldo Moro” avente ad oggetto i lavori affidati mediante ordine di attivazione nell'ambito

dell'accordo quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri. Lotto Geografico [Calabria] Cluster Assegnato [AQ1 - CALABRIA - 16] Sub Lotto Prestazionale 3 – Lavori C.I.G. [932710173B] CUP [J52C22000640001] C.I.G. del Contratto Specifico [A05A432A75] con CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 è stato sottoscritto in data 09.07.2024;

Richiamato: il contratto per l'impegno di spesa n. 2024/11536.1 del 23.07.2024;

Considerato inoltre che: con delibera della Commissione Straordinaria n. 73 del 18.02.2025 si è stabilito tra l'altro che per l'intervento di realizzazione della CASA DI COMUNITÀ DI MILETO CUP J52C22000640001, si è individuato quale Responsabile Unico del Progetto il Geom. Angelo Mendicino in forza presso questa SCGTP;

Precisato: che l'operatore economico **CONSORZIO STABILE INTESA**, ha iniziato i lavori in data 03.07.2024 come risulta dal verbale di consegna dei lavori;

Preso atto che:

- con determina del Direttore UOGTP n. 896 del 18.04.2025 è stato approvato il SAL n. 1 per i lavori eseguiti a tutto il 07.04.2025;
- con determina del Direttore UOGTP n. 1919 del 13.11.2025 è stato approvato il SAL n. 2 per i lavori eseguiti a tutto il 20.10.2025;
- la Direzione Lavori, con nota prot. gen. n. 19100 del 24.03.2026 e suoi allegati, ha depositato presso gli uffici del RUP i seguenti documenti contabili:
 1. Libretto delle misure;
 2. Registro di contabilità;
 3. Sommario Registro di Contabilità;
 4. Stato di avanzamento Lavori a tutto il 17.03.2026;
 5. Documentazione fotografica;

riferiti al terzo Stato di Avanzamento Lavori, custoditi agli atti presso questa SCGTP, dai quali si evince che, la ditta CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 - a tutto il 17.03.2026, ha eseguito lavori per € 629.691,77 su cui applicare il ribasso del 10,00% pari a € 62.969,18 per un totale di € 566.722,59 al quale sommare la quota degli oneri della sicurezza di € 8.430,90 non soggetta a ribasso che porta l'importo a € 575.153,49. Da detto importo bisogna detrarre il recupero in quota parte dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a € 115.030,70, la ritenuta del 0,5% per infortuni pari a € 2.875,77 e l'importo dei due precedenti certificati di pagamento emessi di € 318.951,90 per un totale generale di € 138.295,12 oltre IVA al 10%;

Preso atto inoltre: dell'attestazione DNSH e dei suoi allegati relativa al SAL n. 3;

Precisato che: il Responsabile Unico del Progetto, esaminata la documentazione contabile di cui sopra, ha proceduto a redigere il Certificato di Pagamento n. 3 per il saldo della rata n. 3 relativa ai lavori eseguiti dalla ditta CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 - a tutto il 17.03.2026, attestando che ai termini dell'articolo 11 del Contratto Specifico si può pagare all'impresa la somma di € 138.295,12 oltre IVA al 10% inclusi gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 152.124,63;

Visto l'esito regolare del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), prot.

INAIL_52999612 del 24.02.2026 con scadenza validità il 24.06.2026 della CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 – acquisito d’ufficio;

Ritenuto di dover riconoscere, all’impresa appaltatrice dei lavori in argomento, per i lavori contabilizzati al terzo SAL ed eseguiti a tutto il 17.03.2026 la somma totale di € 152.124,63 IVA al 10% compresa;

Considerato che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lettera a), della legge n. 217/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativa dei singoli affidamenti (CIG), così come attribuiti da ANAC, nella fattispecie è stato assegnato il codice **CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75]**, CUP **J52C22000640001** e il **Codice Univoco** per la fatturazione elettronica è **UFZONQ**;

Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale dell’odierno provvedimento

Tenuto conto dell’istruttoria redatta dal Responsabile del Procedimento che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente atto

PROPONE

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di prendere atto ed approvare** i documenti contabili relativi al terzo Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti dalla ditta CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 aggiudicataria dei lavori in argomento - a tutto il 17.03.2026;
- **di prendere atto ed approvare** il Certificato di Pagamento n. 3, redatto dal RUP geom. Angelo Mendicino, per il saldo della rata n. 3 relativa ai lavori eseguiti dal CONSORZIO STABILE INTESA a tutto il 17.03.2026 con il quale ha attestato, ai termini dell’articolo 11 del Contratto Specifico, che si può pagare all’impresa la somma di € 138.295,12 oltre IVA al 10% inclusi gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 152.124,63 IVA al 10% inclusa;
- **di liquidare** il CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210, la somma totale, relativa alla rata n. 3 per come si evince dal certificato di pagamento, di € 152.124,63 comprensiva di oneri relativi alla sicurezza e IVA al 10%;
- **di dare atto** che la spesa di € 152.124,63 IVA al 10% compresa è registrata sul Conto di Bilancio n. 101020205 PROG_0000000008;
- **di autorizzare** l’U.O. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie all’emissione del relativo mandato di pagamento in favore della ditta CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 – a seguito di presentazione della fattura nei modi e termini previsti dalle vigenti normative in materia.
- **di pubblicare:** il seguente provvedimento a cura della S.C. Affari Generali e Assicurativi sull’Albo Pretorio On Line con valore di notifica.

Il Responsabile Unico di Progetto
Geom. Angelo Mendicino

IL DIRETTORE DELLA S.C.G.T.P.

Vista la motivata proposta avente ad oggetto: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI – ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI (OG1 - OG11) REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITÀ PRESSO POLIAMBULATORIO DI MILETO. CUP: J52C22000640001 - C.I.G. DEL CONTRATTO SPECIFICO [A05A432A75]; PRESA ATTO E APROVAZIONE SAL N. 3;

Per i motivi espressi in premessa qui da intendersi integralmente riportati e trascritti.

DETERMINA

- **di prendere atto ed approvare** i documenti contabili relativi al terzo Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti dalla ditta CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 aggiudicataria dei lavori in argomento - a tutto il 17.03.2026;
- **di prendere atto ed approvare** il Certificato di Pagamento n. 3, redatto dal RUP geom. Angelo Mendicino, per il saldo della rata n. 3 relativa ai lavori eseguiti dal CONSORZIO STABILE INTESA a tutto il 17.03.2026 con il quale ha attestato, ai termini dell'articolo 11 del Contratto Specifico, che si può pagare all'impresa la somma di € 138.295,12 oltre IVA al 10% inclusi gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 152.124,63 IVA al 10% inclusa;
- **di liquidare** il CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210, la somma totale, relativa alla rata n. 3 per come si evince dal certificato di pagamento, di € 152.124,63 comprensiva di oneri relativi alla sicurezza e IVA al 10%;
- **di dare atto** che la spesa di € 152.124,63 IVA al 10% compresa è registrata sul Conto di Bilancio n. 101020205 PROG_ 0000000008;
- **di autorizzare** l'U.O. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie all'emissione del relativo mandato di pagamento in favore della ditta CONSORZIO STABILE INTESA con sede Legale in Via Giovanni da Empoli n. 3 – 00154 Roma (RM) – C.F. e P.IVA 08987201210 – a seguito di presentazione della fattura nei modi e termini previsti dalle vigenti normative in materia.
- **di pubblicare:** il seguente provvedimento a cura della S.C. Affari Generali e Assicurativi sull'Albo Pretorio On Line con valore di notifica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Dott. SORIANO MICHELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

