

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Legge 30 dicembre 2020, n. 181

N. 227/CS DEL 07/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO:

ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - APPROVAZIONE MODIFICA NON SOSTANZIALE FINALE DI COMPLETAMENTO E ASSESTAMENTO CONTABILE DELLA CASA DI COMUNITÀ PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI SORIANO CALABRO VIA AMENDOLARA. CUP: J62C22000630006 - CIG: 932710173B - CIG APPALTO SPECIFICO: A05A42A3DD

Il giorno 07/05/2026, il Commissario Straordinario, Dott. Angelo Vittorio Sestito, nominato con DPGR N°25 del 13.04.2026, ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento in oggetto.

U.O. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - APPROVAZIONE MODIFICA NON SOSTANZIALE FINALE DI COMPLETAMENTO E ASSESTAMENTO CONTABILE DELLA CASA DI COMUNITÀ PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI SORIANO CALABRO VIA AMENDOLARA. CUP: J62C22000630006 - CIG: 932710173B - CIG APPALTO SPECIFICO: A05A42A3DD



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

La presente deliberazione si compone di n. 10 pagine, di cui n. 10 allegati di n. 136 pagine che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

Il Direttore dell'U.O. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Premesso che con DPGR n° 25 del 13/04/2026 il Dott. Angelo Vittorio Sestito è stato nominato Commissario Straordinario ASP VV;

Visti gli art. 17 e 21 D.Lgs 30/03/2021 n° 165, che disciplinano funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

Premesso che con “DELIBERA DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA - DPR 30 settembre 2024 – ARTT. 143 e 146 D.LGS. N.267/2000” N. 73 DEL 18/02/2025 con la quale viene nominato l’Arch. Fabrizio Bruno Maiolo Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto;

Visti:

- Il DCA n. 15 del 01.03.2022 avente ad oggetto: “Programmazione e individuazione degli interventi previsti nella Regione Calabria dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6- Componenti 1;
- Il DCA n. 09 del 14.02.2022 avente ad oggetto: “Modifiche e integrazioni al DCA n.102 del 09.08.2021 “Approvazione della proposta di Piano degli interventi di miglioramento/adeguamento sismico a valere sulle risorse del Piano nazionale (PNRR) e del Fondo complementare al PNRR”;
- il DCA N. 102 del 09.08.2021 Approvazione del Piano degli interventi di adeguamento/miglioramento sismico a valere sulle risorse del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Fondo complementare al PNRR;
- Le Delibere N. 196 del 07.03.2022, N. 195 del 04.03.2022 e N. 635 del 04.05.2022 di approvazione interventi per l’ASP di Vibo Valentia del PNRR previsti dalla Missione 6 Componenti 1 e 2;
- Il DCA n. 59 del 24.05.2022 avente ad oggetto: “Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 – Componenti 1 e 2. Approvazione del Piano Operativo Regionale- PNRR”;
- Il DCA n. 68 del 20.06.2022 avente ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- Missione 6 Componenti 1 e 2. Contratto istituzionale di Sviluppo e Piano Operativo Regionale. Individuazione dei soggetti Attuatori Esterni, nomina del Referente Unico Regionale e provvedimenti organizzativi”.

- Le Delibere N. 935 e 936 del 28.06.2022 avente ad oggetto: “Autorizzazione a contrarre tramite l’Agenzia nazionale per n l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa Invitalia s.p.a. per l’attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6- salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC). Approvazione atti”;

Visto il DCA n. 82 del 22.07.2022 avente ad oggetto: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- Missione 6- Componenti 1 e 2. Contratto Istituzionale di Sviluppo e Piano operativo Regionale. Approvazione provvedimento di delega amministrativa ai soggetti Attuatori esterni. Assegnazione delle risorse alle aziende del Servizio Sanitario Regionale”;

Vista la Delibera N. 1349 del 27.09.2022 di RECEPIMENTO DCA 82/2022 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 6 COMPONENTI 1 E 2;

Vista la delibera N. 1838 del 01.12.2022 di approvazione del PFTE relativamente alla Casa di Comunità di Soriano;

Visto il verbale di inizio attività prot. 14641 del 24.03.2023;

Vista la Delibera di approvazione del progetto definitivo N. 2069 del 27.11.2023;

Visto il verbale di verifica della progettazione esecutiva trasmesso con nota prot. N° 22773 DEL 23/04/2024 dalla società Conteco Check Srl con sede in Via Sansovino n. 4 20133 Milano P.Iva 11203280158;

Vista la Delibera di approvazione del progetto esecutivo N. 757 del 30.04.2024;

Visto il CONTRATTO SPECIFICO PER LA “REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITÀ PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI SORIANO CALABRO VIA AMENDOLA” AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) AFFIDATI MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL’AMBITO DELL’ACCORDO QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI LOTTO GEOGRAFICO [CALABRIA] CLUSTER ASSEGNATO [AQ1 - CALABRIA - 16] SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 – SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) C.I.G. [9326580949] C.I.G. del Contratto Specifico [9672054F71] CUP[J62C22000630006]

Visto l’appendice al CONTRATTO SPECIFICO PER LA “REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITÀ PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI SORIANO CALABRO VIA AMENDOLA” AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) AFFIDATI MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL’AMBITO DELL’ACCORDO QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI LOTTO GEOGRAFICO [CALABRIA] CLUSTER ASSEGNATO [AQ1 - CALABRIA - 16] SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 – SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI (DL), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE) C.I.G. [9326580949] C.I.G. Appendice Contrattuale [A05F42FC9C] CUP[J62C22000630006]

Visto il CONTRATTO SPECIFICO “REALIZZAZIONE CASA DI COMUNITÀ PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI SORIANO CALABRO VIA AMENDOLARA” AVENTE AD OGGETTO I LAVORI AFFIDATI MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL’AMBITO DELL’ACCORDO QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI.LOTTO GEOGRAFICO [CALABRIA]CLUSTER ASSEGNATO [AQ1 - CALABRIA - 16]SUB LOTTO PRESTAZIONALE 3 – LAVORI C.I.G. [9326580949] CUP [J62C22000630006]C.I.G. del Contratto Specifico [A05A42A3DD]

Vista la Modifica non Sostanziale n.1 approvata con delibera n. 227 del 29.05.2025;

Preso atto della comunicazione dell’impresa TEKNOS SPA con sede in Via Santella P.c. La Perla n.88, Cap 81055 S. Maria C.V. (NA) P.iva/CF: 02399110614, acquisita al protocollo generale n. 20675 del 31.03.2026, con la quale comunica l’avvenuta ultimazione dei lavori dell’intervento in oggetto;

Vista la nota di trasmissione della Modifica non Sostanziale Finale di completamento e assestamento contabile redatta secondo quanto disposto dall'Art. 106, comma 2, lettera “b” del D.Lgs 50/2016, del Direttore dei Lavori, acquisita con prot. 25886 del 23.04.2026, composta dai seguenti elaborati:

- 01_24097_PVC_GEN_EG_01_EE_01_A;
- 02_24097_PVC_GEN_EG_01_RE_01_A;
- 03_24097_PVC_CMS_CM_01_EC_01_A;
- 04_24097_PVC_CMS_CM_01_EP_01_A;
- 05_24097_PVC_CMS_CM_01_EP_02_A;
- 06_24097_PVC_CMS_CM_01_EE_01_A;
- 07_24097_PVC_CMS_CT_02_ET_01_A;
- 08_24097_PVC_ARC_SP_01_PP_01_A;
- 09_24097_PVC_IMP_IC_01_PP_01_A;
- 10_24098_PVC_IMP_IC_02_PP_02_A.

Visto il Quadro economico di Modifica non Sostanziale Finale di completamento e assestamento contabile:

LAVORI CASA DI COMUNITA' DI SORIANO CALABRO (VV)						
FONTI DI FINANZIAMENTO						
FINANZIAMENTO AMMESSO DAL PNRR - MISURA M6 SALUTE		1.400.000,00 €	1.400.000,00 €	1.400.000,00 €		
Somme riconosciute ex Art. 26, D.L. 17 maggio 2022, n. 50, assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto 18/11/2022 (LAVORI + IVA)		201.872,10 €	201.872,10 €	201.872,10 €		
TOTALE FINANZIAMENTO DISPONIBILE		1.601.872,10 €	1.601.872,10 €	1.601.872,10 €		
QUADRO ECONOMICO - ASSESTAMENTO FINALE						
		Q.E. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - DELIBERA N. 757/CS DEL 30/04/2024	VARIANTE 01 - DELIBERA N. 227 DEL 29/05/2025	MODIFICA NON SOSTANZIALE DI COMPLETAMENTO E ASSESTAMENTO FINALE		
	VOCI	IMPORTI	IMPORTI	IMPORTI		
A) LAVORI						
A.3)	Importo LORDO dei lavori aggiornato con riconoscimento fondi ex art 26 - Prog. ESECUTIVO E/O VARIANTI	958.673,39 €	1.071.960,73 €	1.105.503,46 €		
A.4)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. ESECUTIVO	16.991,94 €	16.991,94 €	16.991,94 €		
A.5)	Importo NETTO dei lavori a seguito del ribasso del 18,88808 % offerto	777.598,39 €	869.487,93 €	896.695,08 €		
A.6)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Esecut.	16.991,94 €	16.991,94 €	16.991,94 €		
TOTALE PARZIALE QUADRO A: importo netto di contratto		794.590,33 €	886.479,87 €	913.687,02 €		
B) SOMME a DISPOSIZIONE						
B.1)	Imprevisti sull'importo lordo dei lavori progettati	97.566,53 €	9.429,38 €	- €		
B.2)	Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	- €	- €	- €		
B.3)	Attrezzature, arredi, forniture 15% dei lavori progettati	146.349,80 €	146.349,80 €	ADESIONE CONVENZIONE PC DESKTOP, WORKSTATION E MONITOR	lotto 2 - N° 20 - COMPUTER - NON A	8.840,00 €
				ADESIONE CONVENZIONE STAMPANTI 21	lotto 2 - N° 20 - STAMPANTI SCRIVANIA - IVA 22%	2.470,20 €
					lotto 4 - N° 1 - MULTIFUNZIONE - IVA 22%	216,55 €
					ACCORDO QUADRO ELETTROMEDICALI	lotto 1 - DERMATOSCOPIO - IVA 22%
				lotto 2 - ELETTRO CARDIOGrafo MINIMO 12 DERIVAZIONI - IVA 5%		2.150,00 €
				lotto 3 - ELETTRO CARDIOGrafo X CARRELLO DELLE EMERGENZE - IVA 5%		2.100,00 €
				lotto 5 - SPIROMETRO - IVA 22%		2.119,00 €
				lotto 6 - OCT ERETINOSCOPIO - IVA 22%		37.950,00 €
				lotto 7 - ECOGrafo - IVA 5%		15.900,00 €
				lotto 8 - POCT CHIMICA CLINICA - IVA 22%		2.477,00 €
				lotto 9 - POCT ESAMI EMATOLOGICI - IVA 22%		4.850,00 €
				lotto 10 - POCT ANALIZZATORI DELLA COAGULAZIONE - IVA 22%		2.200,00 €
				PROCEDURA NEGOZIATA ARREDI NON SANITARI	IVA AL 22%	19.216,00 €
				SDAPA ARREDI SANITARI	IVA AL 22%	31.815,00 €
				133.152,85 €		
B.4)	Indagini	- €	- €	- €		
B.5)	Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	157.647,01 €	152.777,98 €	151.856,42 €		
1.1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA						
1.2) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA al netto del ribasso del 33.50% offerto		47.698,71 €	47.698,71 €	48.795,45 €		
2.2) DIREZIONE DEI LAVORI, contabilità e misure, al netto del ribasso del 33.50% offerto		31.630,82 €	31.630,82 €	30.658,37 €		
3) SUPPORTO AL RUP		5.447,65 €	5.447,65 €	- €		
4.2) VERIFICA DEL SOLO PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 23% CONTECO CHECK		10.583,35 €	10.583,35 €	10.583,35 €		
5) COLLAUDO (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)		18.304,90 €	22.774,75 €	22.774,75 €		
6.2) COORDINATORE DELLA SICUREZZA in fase di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori al netto del ribasso del 33.50% offerto		28.766,62 €	28.766,62 €	28.642,33 €		
7) Compensi per Collaudo Ingegnere indipendente		9.151,61 €	- €	4.744,00 €		
8) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche		6.063,35 €	5.876,08 €	5.658,17 €		
B.6) Accantonamenti		15.610,65 €	17.423,24 €	17.959,93 €		
a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) su importo di progetto		15.610,65 €	17.423,24 €	17.959,93 €		
B.7) Allacci		- €	- €	- €		
B.8) IVA		156.094,99 €	155.399,04 €	150.179,06 €		
a) IVA su lavori e imprevisti 22%				91.368,70 €		
a) IVA su lavori e imprevisti 10%		89.215,69 €	89.590,92 €	24.394,45 €		
b) IVA su attrezzature, arredi, forniture 22%		32.196,96 €	32.196,96 €	1.007,50 €		
c) IVA su attrezzature, arredi, forniture 5%		- €	- €	33.408,41 €		
d) IVA su spese tecniche 22%		34.682,34 €	33.611,16 €	235.036,82 €		
C.1 ECONOMIE DI PROGETTO		234.012,79 €	234.012,79 €	688.185,08 €		
Totale Somme in amministrazione		807.281,76 €	715.392,23 €	1.601.872,10 €		
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)		1.601.872,10 €	1.601.872,10 €	1.601.872,10 €		

Considerato che la proposta di Modifica non Sostanziale Finale di completamento e assestamento contabile:

- non realizza alcuna sostanziale modifica dei caratteri essenziali del progetto esecutivo approvato ed appaltato;
- ammonta ad Euro 896.695,08 (valutati con il ribasso offerto in sede di gara pari a 18.88808%) oltre Euro 16.991,94 oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale lordo di Euro 913.687,02 con un aumento di spesa netto per lavori rispetto all'importo di progetto esecutivo pari a Euro 119.096,69 contenuto al di sotto del 15% dell'importo di contratto. In particolare, l'importo complessivo dei lavori netti di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2, valutati con il ribasso offerto in sede di gara (18.88808 %), ammonta di Euro 913.687,02 € inclusi gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a 16.991,94 oltre IVA al 22 % ai sensi di Legge.
- non altera la funzione e tipologia del progetto, iscrivendosi piuttosto fra le migliorie consentite alla presentazione da parte dell'appaltatore e disposte dal Direttore dei Lavori;

Richiamati:

➤ l'Art. 106, comma 1, lettera b), del D.Lgs 50/2016:

b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

➤ l'Art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016:

I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'art. 35;
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.

Ritenuto pertanto che la proposta di Modifica non Sostanziale Finale di completamento e assestamento contabile dei lavori in questione sia migliorativa rispetto al progetto iniziale e quindi di approvare il Progetto di Modifica non Sostanziale Finale di completamento delle opere in parola, redatto in conformità della normativa vigente in materia e delle prescrizioni contenute nel D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti:

- l'art. 30 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il C.C.N.L. Comparto Sanità;
- l'art. 63 del C.C.N.L. del personale del Comparto Sanità del 02 novembre 2022 (triennio 2019/2021), "Integrazione ai criteri per la mobilità volontaria del personale";
- il D.P.R. 27 marzo 2001, n. 220;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

Attestata la regolarità e la legittimità dell'atto nella forma e nella sostanza, la completezza e la regolarità dei dati, dei documenti e delle procedure eseguite;

Tanto ciò premesso

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Fabrizio Bruno Maiolo

Il Direttore dell'UO Gestione Tecnico Patrimoniale

Ing. Michela Soriano

Attestando, ai fini dell'art. 1 della L. n. 20/1994, così come modificato dall'art. 3 della L. 639/1996, con la propria sottoscrizione, che il provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti richiamati, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico,

PROPONE

- **di approvare** la Modifica non Sostanziale Finale di completamento e assestamento contabile composta dai seguenti elaborati:

- 01_24097_PVC_GEN_EG_01_EE_01_A;
- 02_24097_PVC_GEN_EG_01_RE_01_A;
- 03_24097_PVC_CMS_CM_01_EC_01_A;
- 04_24097_PVC_CMS_CM_01_EP_01_A;
- 05_24097_PVC_CMS_CM_01_EP_02_A;
- 06_24097_PVC_CMS_CM_01_EE_01_A;
- 07_24097_PVC_CMS_CT_02_ET_01_A;
- 08_24097_PVC_ARC_SP_01_PP_01_A;
- 09_24097_PVC_IMP_IC_01_PP_01_A;
- 10_24098_PVC_IMP_IC_02_PP_02_A.

- **di approvare** il quadro economico rimodulato a seguito di Modifica non Sostanziale Finale di completamento e assestamento contabile:

LAVORI CASA DI COMUNITA' DI SORIANO CALABRO (VV)							
FONTI DI FINANZIAMENTO							
FINANZIAMENTO AMMESSO DAL PNRR - MISURA M6 SALUTE		1.400.000,00 €	1.400.000,00 €	1.400.000,00 €			
Somme riconosciute ex Art. 26, D.L. 17 maggio 2022, n. 50, assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto 18/11/2022 (LAVORI + IVA)		201.872,10 €	201.872,10 €	201.872,10 €			
TOTALE FINANZIAMENTO DISPONIBILE		1.601.872,10 €	1.601.872,10 €	1.601.872,10 €			
QUADRO ECONOMICO- ASSESTAMENTO FINALE							
		Q.E. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - DELIBERA N. 757/CS DEL 30/04/2024	VARIANTE 01 - DELIBERA N. 227 DEL 29/05/2025	MODIFICA NON SOSTANZIALE DI COMPLETAMENTO E ASSESTAMENTO FINALE			
	VOCI	IMPORTI	IMPORTI	IMPORTI			
A) LAVORI							
A.3)	Importo LORDO dei lavori aggiornato con riconoscimento fondi ex art.26 - Prog. ESECUTIVO E/O VARIANTI	958.673,39 €	1.071.960,73 €	1.105.503,46 €			
A.4)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. ESECUTIVO	16.991,94 €	16.991,94 €	16.991,94 €			
A.5)	Importo NETTO dei lavori a seguito del ribasso del 18,88808 % offerto	777.598,39 €	869.487,93 €	896.695,08 €			
A.6)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Esecut.	16.991,94 €	16.991,94 €	16.991,94 €			
TOTALE PARZIALE QUADRO A: importo netto di contratto		794.590,33 €	886.479,87 €	913.687,02 €			
B) SOMME a DISPOSIZIONE							
B.1)	Imprevisti sull'importo lordo dei lavori progettati	97.566,53 €	9.429,38 €	- €			
B.2)	Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	- €	- €	- €			
B.3)	Attrezzature, arredi, forniture 15% dei lavori progettati	146.349,80 €	146.349,80 €	ADESIONE CONVENZIONE PC DESKTOP, WORKSTATION E MONITOR ADESIONE CONVENZIONE STAMPANTI 21 ACCORDO QUADRO ELETRTOMEDICALI PROCEDURA NEGOZIATA ARREDI NON SANITARI SDAPA ARREDI SANITARI	lotto 2 - N° 20 - COMPUTER - NON A lotto 2- N° 20 - STAMPANTI SCRIVANIA - IVA 22% lotto 4- N° 1 - MULTIFUNZIONE - IVA 22% lotto 1- DERMATOSCOPIO - IVA 22% lotto 2- ELETTRO CARDIOGRAFO MINIMO 12 DERIVAZIONI - IVA 5% lotto 3- ELETTRO CARDIOGRAFO X CARRELLO DELLE EMERGENZE - IVA 5% lotto 5- SPIROMETRO - IVA 22% lotto 6- OCT E RETINOSCOPIO - IVA 22% lotto 7- ECOGRAFO - IVA 5% lotto 8- POCT CHIMICA CLINICA - IVA 22% lotto 9- POCT ESAMI EMATOLOGICI - IVA 22% lotto 10 - POCT ANALIZZATORI DELLA COAGULAZIONE - IVA 22% IVA AL 22% IVA AL 22%	8.840,00 € 2.470,20 € 216,65 € 849,00 € 2.150,00 € 2.100,00 € 2.119,00 € 37.950,00 € 15.900,00 € 2.477,00 € 4.850,00 € 2.200,00 € 19.216,00 € 31.815,00 €	133.152,85 €
B.4)	Indagini	- €	- €	- €			
B.5)	Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	157.647,01 €	152.777,98 €	151.856,42 €			
1.1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA							
1.2) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA al netto del ribasso del 33.50% offerto							
2.2) DIREZIONE DEI LAVORI, contabilità e misure , al netto del ribasso del 33.50% offerto							
3)SUPPORTO AL RUP							
4.2) VERIFICA DEL SOLO PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 23% CONTECO CHECK							
5)COLLAUDO (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)							
6.2) COORDINATORE DELLA SICUREZZA in fase di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori al netto del ribasso del 33.50% offerto							
7)Compensi per Collaudo Ingegnere indipendente							
8)Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche							
B.6) Accantonamenti							
a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) su importo di progetto							
B.7) Allacci							
B.8) IVA							
a) IVA su lavori e imprevisti 22%							
a) IVA su lavori e imprevisti 10%							
b) IVA su attrezzature, arredi, forniture 22%							
c) IVA su attrezzature, arredi, forniture 5%							
d) IVA su spese tecniche 22%							
C.1 ECONOMIE DI PROGETTO							
Totale Somme in amministrazione							
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)							

➤ di dare atto:

- che i lavori del progetto di variante in parola non comportano modifiche sostanziali, non alterano la natura complessiva del contratto, comporta un aumento dell'importo lavori pari a Euro 119.096,69

(contenuto al disotto del 15% dell'importo di contratto) oltre IVA al 10 % e mantiene inalterato il costo complessivo dell'opera. In particolare, l'importo complessivo dei lavori netti di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2, valutati con il ribasso offerto in sede di gara (18.88808 %), ammonta di 913.687,02 € inclusi gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a 16.991,94 oltre IVA al 10 % ai sensi di Legge;

- che l'importo da riconoscere all'operatore economico è pari a € 913.687,02 oltre Iva;
- la spesa di Euro 913.687,02 è registrata sul Conto di Bilancio n. 101020205 PROG_ 0000000008;
- di dare atto che il contratto è il n. 2024/11773 del 20.11.2024;

- **di pubblicare**, il presente provvedimento, a cura della U.O. Affari Generali e Assicurativi, sull'Albo pretorio online.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta dell'U.O.G.T.P. avente ad oggetto: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - APPROVAZIONE MODIFICA NON SOSTANZIALE FINALE DI COMPLETAMENTO E ASSESTAMENTO CONTABILE DELLA CASA DI COMUNITÀ PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI SORIANO CALABRO VIA AMENDOLARA. CUP: J62C22000630006 – CIG: 932710173B – CIG APPALTO SPECIFICO: A05A42A3DD

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario Aziendale;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente confermati e trascritti:

- **di approvare** la Modifica non Sostanziale Finale di completamento e assestamento contabile composta dai seguenti elaborati:

- 01_24097_PVC_GEN_EG_01_EE_01_A;
- 02_24097_PVC_GEN_EG_01_RE_01_A;
- 03_24097_PVC_CMS_CM_01_EC_01_A;
- 04_24097_PVC_CMS_CM_01_EP_01_A;
- 05_24097_PVC_CMS_CM_01_EP_02_A;
- 06_24097_PVC_CMS_CM_01_EE_01_A;
- 07_24097_PVC_CMS_CT_02_ET_01_A;
- 08_24097_PVC_ARC_SP_01_PP_01_A;
- 09_24097_PVC_IMP_IC_01_PP_01_A;
- 10_24098_PVC_IMP_IC_02_PP_02_A.

- **di approvare** il quadro economico rimodulato a seguito di Modifica non Sostanziale Finale di completamento e assestamento contabile:

LAVORI CASA DI COMUNITA' DI SORIANO CALABRO (VV)						
FONTI DI FINANZIAMENTO						
FINANZIAMENTO AMMESSO DAL PNRR - MISURA M6 SALUTE		1.400.000,00 €	1.400.000,00 €	1.400.000,00 €		
Somme riconosciute ex Art. 26, D.L. 17 maggio 2022, n. 50, assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto 18/11/2022 (LAVORI + IVA)		201.872,10 €	201.872,10 €	201.872,10 €		
TOTALE FINANZIAMENTO DISPONIBILE		1.601.872,10 €	1.601.872,10 €	1.601.872,10 €		
QUADRO ECONOMICO- ASSESTAMENTO FINALE						
		Q.E. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - DELIBERA N. 757/CS DEL 30/04/2024	VARIANTE 01 - DELIBERA N. 227 DEL 29/05/2025	MODIFICA NON SOSTANZIALE DI COMPLETAMENTO E ASSESTAMENTO FINALE		
	VOCI	IMPORTI	IMPORTI	IMPORTI		
A) LAVORI						
A.3)	Importo LORDO dei lavori aggiornato con riconoscimento fondi ex art 26 - Prog. ESECUTIVO E/O VARIANTI	958.673,39 €	1.071.960,73 €	1.105.503,46 €		
A.4)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. ESECUTIVO	16.991,94 €	16.991,94 €	16.991,94 €		
A.5)	Importo NETTO dei lavori a seguito del ribasso del 18,88808 % offerto	777.598,39 €	869.487,93 €	896.695,08 €		
A.6)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso Prog. Esecut.	16.991,94 €	16.991,94 €	16.991,94 €		
TOTALE PARZIALE QUADRO A: importo netto di contratto		794.590,33 €	886.479,87 €	913.687,02 €		
B) SOMME a DISPOSIZIONE						
B.1)	Imprevisti sull'importo lordo dei lavori progettati	97.566,53 €	9.429,38 €	- €		
B.2)	Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	- €	- €	- €		
B.3)	Attrezzature, arredi, forniture 15% dei lavori progettati	146.349,80 €	146.349,80 €	133.152,85 €		
				ADESIONE CONVENZIONE PC DESKTOP, WORKSTATION E MONITOR	lotto 2 - N° 20 - COMPUTER - NON A	8.840,00 €
				ADESIONE CONVENZIONE STAMPANTI 21	lotto 2 - N° 20 - STAMPANTI SCRIVANIA - IVA 22%	2.470,20 €
					lotto 4 - N° 1 - MULTIFUNZIONE - IVA 22%	216,65 €
					lotto 1 - DERMATOSCOPIO - IVA 22%	849,00 €
				ACCORDO QUADRO ELETRTOMEDICALI	lotto 2 - ELETTRO CARDIOGRAFO MINIMO 12 DERIVAZIONI - IVA 5%	2.150,00 €
					lotto 3 - ELETTRO CARDIOGRAFO X CARRELLO DELLE EMERGENZE - IVA 5%	2.100,00 €
					lotto 5 - SPIROMETRO - IVA 22%	2.119,00 €
					lotto 6 - OCT E RETINOSCOPIO - IVA 22%	37.950,00 €
					lotto 7 - ECOGRAFO - IVA 5%	15.900,00 €
					lotto 8 - POCT CHIMICA CLINICA - IVA 22%	2.477,00 €
					lotto 9 - POCT ESAMI EMATOLOGICI - IVA 22%	4.850,00 €
					lotto 10 - POCT ANALIZZATORI DELLA COAGULAZIONE - IVA 22%	2.200,00 €
				PROCEDURA NEGOZIATA ARREDI NON SANITARI	IVA AL 22%	19.216,00 €
				SDAPA ARREDI SANITARI	IVA AL 22%	31.815,00 €
B.4)	Indagini	- €	- €	- €		
B.5)	Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	157.647,01 €	152.777,98 €	151.856,42 €		
1.1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA						
1.2) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA al netto del ribasso del 33.50% offerto		47.698,71 €	47.698,71 €	48.795,45 €		
2.2) DIREZIONE DEI LAVORI, contabilità e misure , al netto del ribasso del 33.50% offerto		31.630,82 €	31.630,82 €	30.658,37 €		
3)SUPPORTO AL RUP		5.447,65 €	5.447,65 €	- €		
4.2) VERIFICA DEL SOLO PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 23% CONTECO CHECK		10.583,35 €	10.583,35 €	10.583,35 €		
5)COLLAUDO (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)		18.304,90 €	22.774,75 €	22.774,75 €		
6.2) COORDINATORE DELLA SICUREZZA in fase di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori al netto del ribasso del 33.50% offerto		28.766,62 €	28.766,62 €	28.642,33 €		
7)Compensi per Collaudo Ingegnere indipendente		9.151,61 €	- €	4.744,00 €		
8)Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche		6.063,35 €	5.876,08 €	5.658,17 €		
B.6) Accantonamenti		15.610,65 €	17.423,24 €	17.959,93 €		
a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali) su importo di progetto		15.610,65 €	17.423,24 €	17.959,93 €		
B.7) Allacci		- €	- €	- €		
B.8) IVA		156.094,99 €	155.399,04 €	150.179,06 €		
a) IVA su lavori e imprevisti 22%						
a) IVA su lavori e imprevisti 10%		89.215,69 €	89.590,92 €	91.368,70 €		
b) IVA su attrezzature, arredi, forniture 22%		32.196,96 €	32.196,96 €	24.394,45 €		
c) IVA su attrezzature e, arredi, forniture5%		- €	- €	1.007,50 €		
d) IVA su spese tecniche 22%		34.682,34 €	33.611,16 €	33.408,41 €		
C.1 ECONOMIE DI PROGETTO		234.012,79 €	234.012,79 €	235.036,82 €		
Totale Somme in amministrazione		807.281,76 €	715.392,23 €	688.185,08 €		
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)		1.601.872,10 €	1.601.872,10 €	1.601.872,10 €		

➤ **di dare atto:**

- che i lavori del progetto di variante in parola non comportano modifiche sostanziali, non alterano la

natura complessiva del contratto, comporta un aumento dell'importo lavori pari a Euro 119.096,69 (contenuto al disotto del 15% dell'importo di contratto) oltre IVA al 10 % e mantiene inalterato il costo complessivo dell'opera. In particolare, l'importo complessivo dei lavori netti di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2, valutati con il ribasso offerto in sede di gara (18.88808 %), ammonta di 913.687,02 € inclusi gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a 16.991,94 oltre IVA al 10 % ai sensi di Legge;

- che l'importo da riconoscere all'operatore economico è pari a € 913.687,02 oltre Iva;
- la spesa di Euro 913.687,02 è registrata sul Conto di Bilancio n. 101020205 PROG_ 0000000008;
- di dare atto che il contratto è il n. 2024/11773 del 20.11.2024;

➤ **di pubblicare**, il presente provvedimento, a cura della U.O. Affari Generali e Assicurativi, sull'Albo pretorio online.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Sanitario Aziendale
Dott. Ilario Lazzaro

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Angelo Vittorio Sestito

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i)

P A R E R E D I R E T T O R E S A N I T A R I O

Sulla proposta n. 791/2026 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - APPROVAZIONE MODIFICA NON SOSTANZIALE FINALE DI COMPLETAMENTO E ASSESTAMENTO CONTABILE DELLA CASA DI COMUNITÀ PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI SORIANO CALABRO VIA AMENDOLARA. CUP: J62C22000630006 - CIG: 932710173B - CIG APPALTO SPECIFICO: A05A42A3DD

si esprime parere sanitario favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 06/05/2026

Il Direttore Sanitario Aziendale

Dott. LAZZARO ILARIO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DELIBERA N. 227 DEL 07/05/2026

OGGETTO: ATTUAZIONE PNRR: INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI OSPEDALI DI COMUNITÀ, CASE DI COMUNITÀ HUB E SPOKE E CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI - APPROVAZIONE MODIFICA NON SOSTANZIALE FINALE DI COMPLETAMENTO E ASSESTAMENTO CONTABILE DELLA CASA DI COMUNITÀ PRESSO LA STRUTTURA SANITARIA DI SORIANO CALABRO VIA AMENDOLARA. CUP: J62C22000630006 - CIG: 932710173B - CIG APPALTO SPECIFICO: A05A42A3DD

La presente Delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria di Vibo Valentia in data 08/05/2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Vibo Valentia, 08/05/2026

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa BURAGLIA EMANUELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni, è copia conforme informatica del documento sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa BURAGLIA EMANUELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)