

DETERMINA N. 969 DEL 05/12/2024
(Delibera n. 6/CS del 31/01/2022)

STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO TRAMITE RDO APERTA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E), DEL D. LGS. N. 36/2023 - (RDO APERTA SU MEPA) - DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE (FULL RISK) DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE DEL TIPO CENTRALIZZATO, A CASSETTA ED A PARETE E DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ARIA PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI VIBO VALENTIA, SERRA SAN BRUNO, TROPEA E DI ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA.
CUP: J44E24000080002; CIG: B2DED4F1C6;**

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO;

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE RDO APERTA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E), DEL D. LGS. N. 36/2023 - (RDO APERTA SU MEPA) - DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE (FULL RISK) DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE DEL TIPO CENTRALIZZATO, A CASSETTA ED A PARETE E DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ARIA PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI VIBO VALENTIA, SERRA SAN BRUNO, TROPEA E DI ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA. CUP: J44E24000080002; CIG: B2DED4F1C6;

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

Il Dirigente ed il Responsabile Unico del Progetto con la sottoscrizione del seguente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attestano la completezza e la regolarità a norma di legge dei dati, dei documenti e delle procedure eseguite.

Il Responsabile Unico del Progetto

Premesso che:

- questa Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia ritiene necessario affidare il servizio di gestione e manutenzione (Full Risk) degli impianti di riscaldamento, raffrescamento, climatizzazione e ventilazione del tipo centralizzato, a cassetta ed a parete e degli impianti di trattamento aria presenti nei Presidi Ospedalieri di Vibo Valentia, Serra San Bruno, Tropea e di altri immobili di proprietà o di interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia;
- a seguito della Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio *de quo* n. 1609/CS del 17.09.2024 è stata avviata procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e), del D. Lgs. n. 36/2023 - (RdO aperta su MePa) utilizzando quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 108, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 sull'importo a base di gara;

Visto: il prospetto dei dati generali, generato automaticamente dalla piattaforma digitale Me.Pa., denominato "RDO n. 4603240 – DATI GENERALI DELLA PROCEDURA", dal quale risulta che in data 18.09.2024 è stata emessa nel MePa di Consip la RDO aperta n. 4603240 rivolta agli Operatori Economici abilitati al sistema aventi sede all'interno dell'intero territorio nazionale selezionando il Codice CPV: 50720000-8 (Descrizione: Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – Categoria: Fornitura Impianti termoidraulici e di condizionamento);

Visti: i verbali di gara prot. gen. n. 58701 del 10.10.2024 e prot. gen. n. 59931 del 15.10.2024, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dai quali si evince che a seguito della valutazione dei documenti amministrativi, delle offerte economiche e della verifica delle giustificazioni dei prezzi richieste all'Operatore Economico il RUP ha proposto quale potenziale aggiudicatario del servizio di che trattasi la Ditta FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale

18 Km 440 – P.IVA 03256930797 che per l’espletamento del servizio di cui trattasi ha offerto un ribasso del 39,50% da applicarsi sull’importo a base di gara assoggettabile a ribasso. L’importo di aggiudicazione scaturisce dalla somma dell’importo offerto pari a € 101.403,44 al quale aggiungere i costi della manodopera non soggetti a ribasso di € 41.391,00 e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.000,00 e pertanto l’importo complessivo contrattuale è di Euro 147.794,44 oltre IVA;
Dato Atto: che l’operatore economico Ditta FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale 18 Km 440 – P.IVA 03256930797 è iscritto nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa della Prefettura di Vibo Valentia – White List (data scadenza iscrizione 01.04.2025);

Preso atto:

- dell’esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 94, 95, 100 e 103 del D. Lgs. 36/2023 posseduti dalla FULL SERVICE GAS SRL, proposta aggiudicataria del servizio di cui trattasi, per come si evince dalla documentazione prodotta, acquisita agli atti e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- che la ditta è in regola con la retribuzione dei salari minimi;
- del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. INPS_42996834 del 15.10.2024 con scadenza validità 12.02.2025 dell’operatore economico FULL SERVICE GAS SRL;

Ritenuto: di dover aggiudicare in via definitiva il servizio in argomento all’operatore economico Ditta FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale 18 Km 440 – P.IVA 03256930797 - che, per l’espletamento del servizio in argomento ha offerto un ribasso del 39,50% da applicarsi sull’importo a base di gara assoggettabile a ribasso. L’importo di aggiudicazione scaturisce dalla somma dell’importo offerto pari a € 101.403,44 al quale aggiungere i costi della manodopera non soggetti a ribasso di € 41.391,00 e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.000,00 e pertanto l’importo complessivo contrattuale è di Euro 147.794,44 oltre IVA;

Ritenuto, inoltre: di rimodulare e approvare il seguente quadro economico

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
QUADRO ECONOMICO - CIG:B2DED4F1C6		
S SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE (FULL RISK) DEGLI IMPIANTI DI RIS CALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE DEL TIPO CENTRALIZZATO, A CASSETTA ED A PARETE E DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ARIA PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI VIBO VALENTIA, SERRA SAN BRUNO, TROPEA E DI ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETA' O DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA EVENTUALMENTE RICHIESTI PER UN ANNO		
A	Servizi a base d'asta	€ 214.000,00
A.1	Servizi soggetti a ribasso	€ 167.609,00
A.2	Ribasso d'asta offerto 39,50%	€ 66.205,56
A.3	Importo ribassato	€ 101.403,44
A.4	Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 41.391,00
A.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
A.6	Totale	€ 147.794,44
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.044,78
B.1	Iva 22% su A6	€ 32.514,78
B.2	Contributo ANAC	€ 250,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 (80% del 2% di A)	€ 3.424,00
B.4	Fondo strumentazioni tecnologiche D.lgs 36/2023 (20% del 2% di A)	€ 856,00
	TOTALE GENERALE	184.839,22

Visto: il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, “Codice dei contratti pubblici” e i suoi allegati;

Tenuto conto: dell’istruttoria elaborata che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente atto;

PROPONE

di prendere atto ed approvare: i verbali di gara prot. gen. n. 58701 del 10.10.2024 e prot. gen. n. 59931 del 15.10.2024 dai quali si evince che il RUP ha proposto quale potenziale aggiudicatario del servizio di che trattasi la Ditta FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale 18 Km 440 – P.IVA 03256930797;

di prendere atto:

■ che l’operatore economico Ditta FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale 18 Km 440 – P.IVA 03256930797 è iscritto nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa della Prefettura di Vibo Valentia – White List (data scadenza iscrizione 01.04.2025);

■ dell’esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 94, 95, 100 e 103 del D. Lgs. 36/2023 posseduti dalla FULL SERVICE GAS SRL, proposta aggiudicataria del servizio di cui trattasi;

■ del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. INPS_42996834 del 15.10.2024 con scadenza validità 12.02.2025 dell’operatore economico FULL SERVICE GAS SRL;

■ che il contratto per l’impegno della spesa di riferimento è il n. 2024/11725.0 del 16.10.2024;

di aggiudicare in via definitiva: il servizio in argomento all’operatore economico FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale 18 Km 440 – P.IVA 03256930797 - che per l’espletamento del servizio in argomento per anni uno ha offerto un ribasso del 39,50% da applicarsi sull’importo a base di gara assoggettabile a ribasso. L’importo di aggiudicazione scaturisce dalla somma dell’importo offerto pari a € 101.403,44 al quale aggiungere i costi della manodopera non soggetti a ribasso di € 41.391,00 e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.000,00 e pertanto l’importo complessivo contrattuale è di Euro 147.794,44 oltre IVA per un totale IVA inclusa di € 180.309,22;

di rimodulare e approvare: il seguente quadro economico

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
QUADRO ECONOMICO - CIG: B2DED4F1C6		
SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE (FULL RISK) DEGLI IMPIANTI DI RIS CALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE DEL TIPO CENTRALIZZATO, A CASSETTA ED A PARETE E DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ARIA PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI VIBO VALENTIA, SERRA SAN BRUNO, TROPEA E DI ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETA' O DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA EVENTUALMENTE RICHIESTI PER UN ANNO		
A	Servizi a base d'asta	€ 214.000,00
A.1	Servizi soggetti a ribasso	€ 167.609,00
A.2	Ribasso d'asta offerto 39,50%	€ 66.205,56
A.3	Importo ribassato	€ 101.403,44
A.4	Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 41.391,00
A.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
A.6	Totale	€ 147.794,44
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.044,78
B.1	Iva 22% su A6	€ 32.514,78
B.2	Contributo ANAC	€ 250,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 (80% del 2% di A)	€ 3.424,00
B.4	Fondo strumentazioni tecnologiche D.lgs 36/2023 (20% del 2% di A)	€ 856,00
	TOTALE GENERALE	184.839,22

di prendere atto: di quanto previsto all'allegato I.2 - Attività del RUP (Art. 15, comma 5, del Codice), il quale prevede che il RUP, in ragione di specifici limiti di importo, possa svolgere mansioni coincidenti anche con quella di direttore per l'esecuzione del contratto;

di accantonare: la somma di € 4.280,00 ai fini della costituzione del fondo di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

di accantonare inoltre: la somma di € 250,00 per pagamento contributo ANAC;

di impegnare: la somma complessiva, IVA al 22% compresa, di € 184.839,22 sul conto n. 503020101 del bilancio 2024;

di dare atto altresì: che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo di questo Ente.

IL DIRIGENTE DELL'UNITA' OPERATIVA GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Vista la motivata proposta del Responsabile Unico del Progetto avente ad oggetto: affidamento tramite RdO aperta, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e), del D. Lgs. n. 36/2023 - (RdO aperta su MePa) - del servizio di gestione e manutenzione (full risk) degli impianti di riscaldamento, raffrescamento, climatizzazione e ventilazione del tipo centralizzato, a cassetta ed a parete e degli impianti di trattamento aria presenti nei Presidi Ospedalieri di Vibo Valentia, Serra San Bruno, Tropea e di altri immobili di proprietà o di interesse dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia. CUP: J44E24000080002; CIG: B2DED4F1C6;
Approvazione dei verbali di gara e aggiudicazione del servizio;

DETERMINA

di prendere atto ed approvare: i verbali di gara prot. gen. n. 58701 del 10.10.2024 e prot. gen. n. 59931 del 15.10.2024 dai quali si evince che il RUP ha proposto quale potenziale aggiudicatario del servizio di che trattasi la Ditta FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale 18 Km 440 – P.IVA 03256930797;

di prendere atto:

■ che l'operatore economico Ditta FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale 18 Km 440 – P.IVA 03256930797 è iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa della Prefettura di Vibo Valentia – White List (data scadenza iscrizione 01.04.2025);

■ dell'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 94, 95, 100 e 103 del D. Lgs. 36/2023 posseduti dalla FULL SERVICE GAS SRL, proposta aggiudicataria del servizio di cui trattasi;

■ del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. INPS_42996834 del 15.10.2024 con scadenza validità 12.02.2025 dell'operatore economico FULL SERVICE GAS SRL;

■ che il contratto per l'impegno della spesa di riferimento è il n. 2024/11725.0 del 16.10.2024;

di aggiudicare in via definitiva: il servizio in argomento all'operatore economico FULL SERVICE GAS SRL con sede legale a Vibo Valentia alla Strada Statale 18 Km 440 – P.IVA 03256930797 - che, per l'espletamento del servizio in argomento ha offerto un ribasso del 39,50% da applicarsi sull'importo a base di gara assoggettabile a ribasso. L'importo di aggiudicazione scaturisce dalla somma dell'importo offerto pari a € 101.403,44 al quale aggiungere i costi della manodopera non soggetti a ribasso di € 41.391,00 e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.000,00 e pertanto l'importo complessivo contrattuale è di Euro 147.794,44 oltre IVA per un totale IVA inclusa di € 180.309,22;

di rimodulare e approvare: il seguente quadro economico

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
QUADRO ECONOMICO - CIG:B2DED4F1C6		
SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE (FULL RISK) DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE DEL TIPO CENTRALIZZATO, A CASSETTA ED A PARETE E DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ARIA PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI VIBO VALENTIA, SERRA SAN BRUNO, TROPEA E DI ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETA' O DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA EVENTUALMENTE RICHIESTI PER UN ANNO		
A	Servizi a base d'asta	€ 214.000,00
A.1	Servizi soggetti a ribasso	€ 167.609,00
A.2	Ribasso d'asta offerto 39,50%	€ 66.205,56
A.3	Importo ribassato	€ 101.403,44
A.4	Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 41.391,00
A.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
A.6	Totale	€ 147.794,44
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.044,78
B.1	Iva 22% su A6	€ 32.514,78
B.2	Contributo ANAC	€ 250,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.lgs 36/2023 (80% del 2% di A)	€ 3.424,00
B.4	Fondo strumentazioni tecnologiche D.lgs 36/2023 (20% del 2% di A)	€ 856,00
	TOTALE GENERALE	184.839,22

di prendere atto: di quanto previsto all'allegato I.2 - Attività del RUP (Art. 15, comma 5, del Codice), il quale prevede che il RUP, in ragione di specifici limiti di importo, possa svolgere mansioni coincidenti anche con quella di direttore per l'esecuzione del contratto;

di accantonare: la somma di € 4.280,00 ai fini della costituzione del fondo di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

di accantonare inoltre: la somma di € 250,00 per pagamento contributo ANAC;

di dare atto che la spesa di € 184.839,22 IVA al 22% compresa scaturente dalla presente proposta graverà sul conto n. 503020101 del bilancio economico patrimoniale del corrente anno – centro di costo 00951.

di dare atto altresì: che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo di questo Ente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

geom. Angelo Mendicino

Il Dirigente U.O. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

ing. Michela Soriano

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Proposta di Determina n. 3117 dell'Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE RDO APERTA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E), DEL D. LGS. N. 36/2023 - (RDO APERTA SU MEPA) - DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE (FULL RISK) DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE DEL TIPO CENTRALIZZATO, A CASSETTA ED A PARETE E DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ARIA PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI VIBO VALENTIA, SERRA SAN BRUNO, TROPEA E DI ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA.

CUP: J44E24000080002; CIG: B2DED4F1C6;

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO;

Il Dirigente dell'U.O. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, con la sottoscrizione del presente atto attesta che il costo rientra nella previsione di bilancio indicato dal proponente che presenta la relativa disponibilità.

Vibo Valentia, 02/12/2024

**IL DIRIGENTE DELL'U.O GESTIONE
RISORSE ECONOMICHE E
FINANZIARIE
Dott. CARIDI LUCIANO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DETERMINA N. 969 DEL 05/12/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE RDO APERTA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E), DEL D. LGS. N. 36/2023 - (RDO APERTA SU MEPA) - DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE (FULL RISK) DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, CLIMATIZZAZIONE E VENTILAZIONE DEL TIPO CENTRALIZZATO, A CASSETTA ED A PARETE E DEGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO ARIA PRESENTI NEI PRESIDI OSPEDALIERI DI VIBO VALENTIA, SERRA SAN BRUNO, TROPEA E DI ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O DI INTERESSE DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA.
CUP: J44E24000080002; CIG: B2DED4F1C6;

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO;

La presente Determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria di Vibo Valentia in data 05/12/2024 e vi rimarrà per dieci giorni consecutivi.

Vibo Valentia, 05/12/2024

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa DAFFINA' DANIELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni, è copia conforme informatica del documento sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

AZIENDA SANITARIA PROZIALE VIBO VALENTIA



REGIONE CALABRIA

Part. IVA 02866420793

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa DAFFINA' DANIELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)