

## ECA\_ALL\_03.3 - ELENCO CANONI ANNUI - LOTTO 3

### LOTTO 3 "P.O. SERRA SAN BRUNO"

ID	Tipo di Servizio Operativo	Unità di misura	Canone Unitario €/UM anno	Quantità	Importo
1	<b>Implementazione del Sistema Informativo</b>	Superficie lorda complessiva	0,028	5200	<b>145,60 €</b>
2	<b>Costituzione dell'Anagrafica Impiantistica</b>	Superficie lorda complessiva	0,783	5200	<b>4.071,60 €</b>
3	<b>Impianti elettrici e di illuminazione</b> [Componenti di seguito elencati a titolo indicativo e non esaustivo: Reti di distribuzione di media e di bassa tensione (cassette di derivazione, tubazioni, canalizzazioni, interruttori e pulsanti, prese e spine), corpi illuminanti (luce normale, emergenza, sicurezza per illuminazione interna ed esterna), cabine in MT, soccorritori, UPS ≤ 10 KVA, cabine in BT, quadri secondari, sezioni di trasformazione; impianti telefonici tradizionali (no VoIP istituzionale); impianti fotovoltaici, ecc.]	Superficie lorda complessiva	1,862 €	5200	9.682,400 €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Impianti elettrici e di illuminazione</b>					<b>9.682,40 €</b>
<b>Gruppi elettrogeni</b>					
	GE potenza nominale < 500 KVA	Numero gruppi	1.100,00 €	1,00	1.100,00 €
	GE potenza nominale 500 ≤ KVA < 800	Numero gruppi	1.100,00 €	0,00	- €
	GE potenza nominale 800 ≤ KVA < 1000	Numero gruppi	1.200,00 €	0,00	- €
	GE potenza nominale KVA ≥ 1000	Numero gruppi	1.300,00 €	0,00	- €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Gruppi elettrogeni</b>					<b>1.100,00 €</b>
<b>Gruppi statici di continuità</b>					
	UPS potenza nominale 10 ≤ KVA < 25	Numero gruppi	300,00 €	0,00	- €
	UPS potenza nominale 25 ≤ KVA < 60	Numero gruppi	330,00 €	4,00	1.320,00 €
	UPS potenza nominale 60 ≤ KVA < 100	Numero gruppi	360,00 €	0,00	- €
	UPS potenza nominale 100 ≤ KVA < 160	Numero gruppi	455,00 €	0,00	- €
	UPS potenza nominale 160 ≤ KVA < 250	Numero gruppi	490,00 €	0,00	- €
	UPS potenza nominale KVA ≥ 250	Numero gruppi	525,00 €	0,00	- €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Gruppi statici di continuità</b>					<b>1.320,00 €</b>
<b>Impianto di terra</b>					
	Impianto di messa a terra	Superficie lorda complessiva	0,120 €	5200,00	624,000 €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Impianto di terra</b>					<b>624,00 €</b>
<b>Impianti di protezione scariche atmosferiche</b>					
	Gabbia di Faraday.	Superficie di protezione	0,30 €	0,00	- €
	Singoli elementi di captazione (aste o altro)	numero di elementi	180,00 €	0,00	- €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Impianti di protezione scariche atmosferiche</b>					<b>- €</b>
<b>Impianto di diffusione sonora</b>					
	Impianto di diffusione sonora (centrale, amplificatore, microfoni, diffusori, segnalatori ottici, cavi, ecc.)	Superficie lorda complessiva	0,125 €	0,00	- €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Impianto di diffusione sonora</b>					<b>- €</b>
<b>Impianti citofonici e richiesta udienza</b>					
	Singoli elementi impianto citofonico (posto esterno, posto interno, alimentatori, elettroserrature, ecc..)	Numero elementi	76,421 €	0,00	- €
	Singolo impianto	Numero elementi	100,000 €	0,00	- €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Impianti citofonici e richiesta udienza</b>					<b>- €</b>
<b>Impianto di trasmissione fonia e dati</b>					
	Impianto di cablaggio strutturato per fonia/dati (solo rete passiva)	Superficie lorda complessiva	0,187 €	0,00	- €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Impianto di trasmissione fonia e dati</b>					<b>- €</b>
<b>Impianti controllo accesso</b>					
	Impianti antintrusione (Centrale, sensori, rivelatori, cavi, ecc.)	Superficie lorda complessiva	- €	0,00	- €
	Impianto TVCC (Alimentatore, divisore, cavi, lettori di badge, ecc.)	Superficie lorda complessiva	- €	0,00	- €
	Cancelli automatici, barriere automatiche, porte motorizzate, ecc..	Numero Apparat	331,800 €	0,00	- €
	Monitor	Numero Apparat	- €	0,00	- €
	Telecamere	Numero Apparat	- €	5,00	- €
	Videoregistratori	Numero Apparat	- €	0,00	- €
	Controllo accessi	Numero Apparat	147,150 €	0,00	- €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Impianti controllo accesso</b>					<b>- €</b>
<b>TOTALE DALL' ID 3 AL 11</b>					<b>12.726,400 €</b>
<b>Quota di manutenzione ordinaria effettuata dal presidiante</b>				<b>35%</b>	<b>4.454,240 €</b>
12	<b>TOTALE CANONE DI MANUTENZIONE ORDINARIA</b>				<b>8.272,160 €</b>
<b>Servizi di Presidio Tecnologico</b>					
13	<b>Presidio Fisso:</b>	<b>H/GIORNO: 6</b>		<b>GIORNI LAVORATIVI</b>	<b>365</b>
	Mano d'opera Installatore 5a categoria (non soggetto a ribasso) Tariffa DEI 01-2020 M01024a (media nazionale): Importo €/h		27,53 €	2190,00	60.290,70 €
	Maggiorazione 28,70% su MdO per Spese generali e Utile impresa		28,70%		17.303,43 €
<b>TOTALE CANONE ANNUO - Servizi di Presidio Tecnologico</b>					<b>77.594,13 €</b>
<b>Manutenzione Extra Canone</b>					
14	<b>Manutenzione ordinaria extra canone e manutenzione straordinaria</b>	<b>Canone Annuo Presidio + MO</b>		<b>30%</b>	<b>25.759,89 €</b>
<b>Costi per la sicurezza da interferenze</b>					
15	Costi per manutenzione ordinaria e presidio tecnologico	Canone Annuo Presidio + MO		<b>1,00%</b>	<b>858,66 €</b>
	Costi per manutenzione straordinaria	Manutenzione Extra Canone		<b>2,00%</b>	<b>515,20 €</b>
	<b>TOTALE CANONE ANNUO - Costi per la sicurezza da interferenze</b>				
<b>TOTALE COMPLESSIVO ANNUO (ID.1 + ID.2 + ID.12 + ID.13+ID.14+ID.15)</b>					<b>117.217,239 €</b>