

PROT. N° 3856 DEL 17.01.2025

**VERBALE N. 1 – SDAPA MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
“ESAMINA BUSTE AMMINISTRATIVE – SOCCORSO ISTRUTTORIO”**

APPALTO SPECIFICO INDETTO DALL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E IL SERVIZIO DI PRESIDIO TECNOLOGICO NELL’AMBITO DELLO SDA PER LA FORNITURA DEI “SERVIZI AGLI IMMOBILI” IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

Lotto 1 – P.O. VIBO VALENTIA - CIG: B43F76B5DA CUP: J84E24000090002 codice NUTS: ITF64

L’anno duemilaventicinque nel giorno 17 del mese di Gennaio nella sede dell’Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia, in Vai Dante Alighieri n. 67, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con delibera della Commissione Straordinaria n. 12 del 10.01.2025 e così composta: Arch. Fabrizio Bruno Maiolo, in qualità di presidente, Geom. Angelo Mendicino e Geom. Michele Russo in qualità di componenti, Ing. Francesco Suriano in qualità di componente ausiliario. La verbalizzazione della presente seduta è effettuata dalla Dott.ssa Graziella Francesca Lo Muto. Il Geom. Angelo Mendicino presiede anche come Responsabile Unico del Procedimento.

La commissione, accertata la regolarità della propria costituzione, prende cognizione dei singoli atti inerenti alla presente procedura di gara e in particolare che:

1. con delibera a contrarre, prot. n. 1853 del 25.11.2024, questa Amministrazione ha deliberato di affidare il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali e il servizio di presidio tecnologico presso i P.O. di Vibo Valentia (lotto 1), di Tropea (lotto 2) e di Serra San Bruno (lotto 3), per il periodo di 36 mesi mediante appalto specifico nell’ambito del sistema dinamico di acquisizione (art. 32 co. 2 del D. Lgs. n. 36/2023);
2. con la citata determinazione sono stati approvati i documenti di gara:
 1. 1_LETTA DI INVITO AS;
 2. 2_CAPITOLATO D'ONERI AS;
 3. 3.1_CAPITOLATO TECNICO AS_CAT 7_IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI;
 4. 3.2_EA_ALL_01 – ELENCO ATTIVITÀ MANUTENZIONE PREVENTIVA;
 5. 3.3_EP_ALL_02 - ELENCO PREZZI;
 6. 3.4_AI_ALL_04 - ANAGRAFICA IMMOBILI;
 7. 3.5_PT_ALL_05 - SERVIZIO DI PRESIDIO TECNOLOGICO;
 8. 3.6_ECA_ALL_03.1 - ELENCO CANONI ANNUI - LOTTO 1;
 9. 3.7_ECA_ALL_03.2 - ELENCO CANONI ANNUI - LOTTO 2;
 10. 3.8_ECA_ALL_03.3 - ELENCO CANONI ANNUI - LOTTO 3;
 11. 4_DUVRI_ALL_11- DUVRI LOTTI 1 - 2 E 3;
 12. 5_DGUE_ALL_10 – DGUE;
 13. 6_DA_ALL_06 - DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA;
 14. 7_DC_ALL_07 - DICHIARAZIONE CONSORZIATE NON ESECUTRICI;
 15. 8_DA_ALL_08 - DICHIARAZIONI AVVALIMENTO;
 16. 9_DPL_ALL_09 - DICHIARAZIONE PROTOCOLLO LEGALITÀ;



17. 10_RS_ALL_12 - RICHIESTA SOPRALLUOGO;
18. 11_AS_ALL_13 - ATTESTATO SOPRALLUOGO;
19. 12_SCHEMA DI CONTRATTO.
3. Consip S.p.A. , per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art.32 del d.lgs. n.36/2023, come da Bando inviato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato sul "profilo del committente" www.consip.it, nonché sui siti www.acquistinretepa.it e www.mef.gov.it , ha indetto la procedura per l' istituzione del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per i "Servizi" categoria "Impianti elettrici e speciali", CPV "50711000-2", "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici" attivo dal 17/12/2021 al 03/07/2027 ed ha reso disponibili, per la predisposizione della documentazione dell' Appalto Specifico (AS), un kit documentale composto da modelli standard, fac-simili ed altra documentazione con quanto disciplinato dal Bando Istitutivo;
4. in data 02.12.2024 tramite il MEPA è stato indetto dall'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia l'Appalto Specifico (AS), ai fine dell'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali e il servizio di presidio tecnologico nell'ambito dello SDA per la fornitura dei "servizi agli immobili" in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, n° 4823451 alla quale sono stati invitati tutti gli O.E. iscritti;
5. che l'affidamento di cui trattasi avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
6. con delibera della Commissione Straordinaria n. 12 del 10.01.2025 è stata nominata la commissione giudicatrice e il seggio di gara;
7. entro il termine previsto per la scadenza "03.01.2025 – Ore 10:00", come risulta dal riepilogo Identificativo dell'Appalto Specifico n° 4823451, sono pervenute n° 6 (SEI) offerte, dai seguenti O.E.:
20. Adiramef S.p.A - P.iva 07777350633;
21. Engie Servizi S.p.A – P.iva 0169891103;
22. Facility S.r.l.- P.iva 01866910761;
23. Guerrato S.p.A- P.iva 00099440299;
24. Kernel S.r.l – P.iva 02127680797;
25. S.I.C.C.I. Sud S.r.l .- P.iva 03932501210;
8. Con verbale prot. n° 1891 del 13.01.2025, il RUP Geom. Angelo Mendicino ha proceduto all'attività di download dei file relativi alla documentazione amministrativa presentata dagli O.E. partecipanti e con la stessa ha trasferito i file scaricati al Presidente della Commissione.

Il seggio di gara ha poi avviato la verifica delle buste amministrative inserite dagli operatori economici sulla piattaforma MEPA.

Alle ore 10:10 è iniziato l'avvio delle attività di apertura delle buste amministrative.

Supportati dal capitolato d'oneri allegato alla lettera d'invito dello SDAPA in oggetto, sono state aperte le buste amministrative, verificando lo loro completezza e i requisiti di partecipazione in relazione alla categoria merceologica di ammissione oggetto dell'appalto specifico.

1. Dal controllo e dalla verifica della la busta amministrativa dell'O.E. **Adiramef S.p.A.** P.iva 07777350633, si è rilevata la completezza della documentazione presentata;



2. Dal controllo e dalla verifica della busta amministrativa dell'O.E. **Engie Servizi S.p.A.** – P.iva 0169891103, si è rilevato quanto segue:
 - a. è carente la DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, che dovrebbe essere sottoscritta a mezzo firma digitalmente;
3. Dal controllo e dalla verifica della busta amministrativa dell'O.E. **Facility S.r.l.** - P.iva 01866910761, si è rilevato quanto segue:
 - a. è carente la DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, che dovrebbe essere sottoscritta a mezzo firma digitalmente;;
4. Dal controllo e dalla verifica della busta amministrativa dell'O.E. **Guerrato S.p.A.** - P.iva 00099440299, si è rilevato quanto segue:
 - a. è carente dell'allegato richiesto, da produrre “Dichiarazione Tracciabilità dei flussi finanziari”;
 - b. è carente la DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, che dovrebbe essere sottoscritta a mezzo firma digitalmente;
5. Dal controllo e dalla verifica della busta amministrativa dell'O.E. **Kernel S.r.l.** – P.iva 02127680797, si è rilevato quanto segue:
 - a. nel DGUE e in nessun altra documentazione non viene menzionato il Valore di fatturazione globale nel triennio precedente, specifico per lavorazioni di manutenzione degli impianti elettrici e speciali o lavorazioni analoghe come richiesto al par. 7.1.2. “requisiti di Capacità economica e finanziaria – Tab. 8” del Capitolato d'oneri;
 - b. è carente la DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, che dovrebbe essere sottoscritta a mezzo firma digitalmente;
6. Dal controllo e dalla verifica della busta amministrativa dell'O.E. **S.I.C.C.I. Sud S.r.l.** - P.iva 03932501210, si è rilevato quanto segue:
 - a. è carente la DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, che dovrebbe essere sottoscritta a mezzo firma digitalmente;

Preso atto della verifica delle buste amministrative si ritiene quanto segue:

Di ammettere l'O.E. **Adiramef S.p.A.** - P.iva 07777350633, alla fase successiva della procedura.

Di richiedere il soccorso istruttorio ai seguenti O.E.:

1. **Engie Servizi S.p.A.**, viene chiesto d'integrare i documenti amministrativi con:
 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, sottoscrivendola a mezzo firma digitalmente;
2. **Facility S.r.l.** – P.iva 0169891103, viene chiesto d'integrare i documenti amministrativi con:
 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, sottoscrivendola a mezzo firma digitalmente;
3. **Guerrato S.p.A.** - P.iva 00099440299, viene chiesto d'integrare i documenti amministrativi con:
 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, sottoscrivendola a mezzo firma digitalmente;



- Dichiarazione Tracciabilità dei flussi finanziari, sottoscrivendola a mezzo firma digitalmente;
- 4. **Kernel S.r.l.** – P.iva 02127680797, viene chiesto d'integrare i documenti amministrativi con:
 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, sottoscrivendola a mezzo firma digitalmente;
 - Documentazione comprovante il Valore di fatturazione globale nel triennio precedente, specifico per lavorazioni di manutenzione degli impianti elettrici e speciali o lavorazioni analoghe come richiesto al par. 7.1.2. “requisiti di Capacità economica e finanziaria – Tab. 8” del Capitolato d'oneri;
- 5. **S.I.C.C.I. Sud S.r.l.** - P.iva 03932501210, viene chiesto d'integrare i documenti amministrativi con:
 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA PARTECIPAZIONE generata dal sistema “acquistinretepa”, sottoscrivendola a mezzo firma digitalmente;

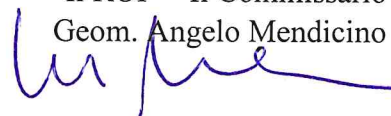
Si specifica che la documentazione sopra richiesta, pena esclusione, dovrà pervenire entro e non oltre le ore 10:00 del 25 Gennaio 2025

La seduta del seggio si è conclusa alle ore 12:00

Il presidente del Seggio di Gara
Arch. Fabrizio Bruno Maiolo



Il RUP - Il Commissario
Geom. Angelo Mendicino



Il Commissario
Geom. Michele Russo



La Segretaria
Dott.ssa Graziella Francesca Lo Muto

